

Tabla de contenidos

1	Índice
2	Introducción y Contenido
3	Descripción del Proyecto
4	Dictamen de Tercero Especializado
5	Inmuebles y Bienes Necesarios
6	Autorizaciones para el Proyecto
7	Viabilidad Jurídica
8	Dictamen de Impacto Ambiental
9	Rentabilidad y Beneficio Social
10	Estimaciones de Inversión
11	Estudio Costo-Beneficio
12	Conveniencia del Proyecto APP

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN Y CONTENIDO.	4
1.1. Descripción General del Proyecto en su Conjunto.	5
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO DE ASOCIACIÓN PÚBLICO-PRIVADA Y SU VIABILIDAD TÉCNICA, YA SEA PARA LA CREACIÓN DE INFRAESTRUCTURA, PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS, O PARA AMBOS.	6
2.1. Plan Veracruzano de Desarrollo 2016-2018.	6
2.2. Asociaciones Público-Privadas.	7
2.2.1. Problemática.	9
2.3. Descripción del Proyecto.	9
2.3.1. Ciudad Judicial Tipo A.	9
2.3.2. Ciudad Judicial Tipo B.	11
2.3.3. Ciudad Judicial Tipo C.	13
2.4. Etapas del Proyecto.	14
2.4.1. Características Particulares en las Etapas de Preparación de Terreno y Construcción.	15
2.5. Impacto al Entorno.	16
3. DICTAMEN EMITIDO POR EL TERCERO ESPECIALIZADO.	18
4. INMUEBLES, BIENES Y DERECHOS NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO.	19
5. AUTORIZACIONES PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO QUE EN SU CASO, RESULTEN NECESARIAS.	34
5.1. Acta del Pleno del Consejo de la Judicatura	
6. VIABILIDAD JURÍDICA DEL PROYECTO.	35
6.1. Introducción.	35
6.2. Análisis Legal.	35
6.2.1. Marco Constitucional.	35
6.2.2. Competencia.	35
6.3. Ciudades Judiciales del Poder Judicial del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. ..	35
6.3.1. Ley de Asociaciones Público-Privadas para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.	35
6.3.2. Garantía.	35
6.4. Permisos, Autorizaciones o Concesiones.	35
6.5. Conclusiones.	35

7.	IMPACTO AMBIENTAL, LA PRESERVACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y, EN SU CASO, LA AFECTACIÓN A LAS ÁREAS NATURALES O ZONAS PROTEGIDAS, O A LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS. ESTE PRIMER ANÁLISIS SERÁ DISTINTO AL MANIFIESTO DE IMPACTO AMBIENTAL CORRESPONDIENTE QUE DEBA OBTENERSE CONFORME A LAS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES.....	36
8.	RENTABILIDAD Y BENEFICIO SOCIAL DEL PROYECTO.	37
9.	ESTIMACIONES DE INVERSIÓN Y APORTACIONES, EN NUMERARIO Y EN ESPECIE DE LAS PARTES PARTICIPANTES, TANTO PÚBLICAS COMO PRIVADAS.	38
9.1.	Supuestos del Modelo.	38
9.2.	Parámetros del Modelo.....	38
9.3.	Metodología del Modelo.	38
10.	ESTUDIO COSTO-BENEFICIO, DE VIABILIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA DEL PROYECTO.....	39
11.	CONVENIENCIA DE LLEVAR A CABO EL PROYECTO MEDIANTE UN ESQUEMA DE ASOCIACIÓN PÚBLICO-PRIVADA.....	40
12.	INVERSIÓN ESTIMADA DEL PROYECTO Y PROGRAMA DE OBRA.....	41
12.1.	Impacto del Proyecto en las Finanzas Públicas durante su vigencia.....	41
12.2.	Programa de Obra.....	41