



ANÁLISIS COSTO BENEFICIO – EVALUACIÓN SOCIECONÓMICA
Memoria de Cálculo

Nombre del Proyecto: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DE 21 CIUDADES JUDICIALES EN EL ESTADO DE VERACRUZ

Fecha de Elaboración: 21 de Enero de 2018

Dependencia: Consejo de la Judicatura del Estado de Veracruz

INFRAESTRUCTURA REQUERIDA POR CENTRO DE TRABAJO		
CENTRO DE TRABAJO / AREA ESTABLECIDA	AREA REQUERIDA EN M2*	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO**
AREA DE CONMUTADOR	17.86	0
CENTRAL DE ACTUARIOS	112.61	3
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA	52.06	1
COORDINACIÓN DE DEFENSORÍA DE OFICIO	52.06	1
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA	361.68	10
JUZGADO DE PROCESO Y PROCEDIMIENTO PENAL	361.68	10
JUZGADO FAMILIAR	361.68	10
JUZGADO MENOR	315.04	9
JUZGADO MIXTO MENOR	315.04	9
JUZGADO MIXTO MUNICIPAL	174.18	4
OFICIALÍA DE PARTES	26.80	0
SEGURIDAD Y VIGILANCIA	75.21	2

*Establecida por el PJEV con base en los requerimientos propios identificados así como la Guía de Diseño Arquitectónico SETEC

**Calculado con base al criterio de 1 cajón por 35m2 de construcción establecidos por la Superficie Máxima a Ocupar por la Institución (SMOI)

EXISTENCIA DE CENTRO DE TRABAJO POR DISTRITO JUDICIAL																		
CENTRO DE TRABAJO / DISTRITO JUDICIAL	CHICONTEPEC	COATZACOALCOS	NAQUINDO	TIERRA BLANCA	CD. MENDOZA	HUAYACOCOTLA	ISLA	LAS CHOAPAS	MISANTLA / MTZ DE LA TORRE	ORIZABA	OZULUAMA	PAPANTLA	POZA RICA	PUEBLO VIEJO	TANTOYUCA	TUXPAN / ALAMO	ZONGOLICA	TOTAL
AREA DE CONMUTADOR			1															1
CENTRAL DE ACTUARIOS			1															1
COORDINACIÓN ADMIN STRATIVA																		0
COORDINACIÓN DE DEFENSORÍA DE OFICIO		1														1		2
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA	1	5	5	3	1	1	2	1	2	5	1	2	3	2	1	3	1	39
JUZGADO DE PROCESO Y PROCEDIMIENTO PENAL	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	17
JUZGADO FAMILIAR		2	2										2					6
JUZGADO MENOR		3	2							2			2					9
JUZGADO MIXTO MENOR		1	6	1			1		2			1		1		1		14
JUZGADO MIXTO MUNICIPAL	5	14	6	14	13	4	9	5	7	16	7	10	4	3	7	4	11	139
OFICIALÍA DE PARTES			1															1
SEGURIDAD Y VIGILANCIA			1				1							1				3
TOTAL ÁREAS	7	27	26	19	15	6	14	7	12	24	9	14	12	8	9	10	13	232

ÁREA REQUERIDA POR CENTRO DE TRABAJO POR DISTRITO JUDICIAL																		
CENTRO DE TRABAJO / DISTRITO JUDICIAL	CHICOMTEPEC	COATZACOALCOS	NAQUINCO	TIERRA BLANCA	CD. MENDOZA	HUAYACOCOTLA	ISLA	LAS CHOAPAS	MISANTLA / MTZ DE LA TORRE	ORIZABA	OZULUAMA	PAPANTLA	POZA RICA	PUEBLO VIEJO	TANTOYUCA	TUXPAN / ALAMO	ZONGOUCA	TOTAL
AREA DE CONMUTADOR	0.00	0.00	17.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17.86
CENTRAL DE ACTUARIOS	0.00	0.00	112.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	112.61
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
COORDINACIÓN DE DEFENSORÍA DE OFICIO	0.00	52.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	52.06	0.00	104.12
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA	361.68	1,808.40	1,808.40	1,085.04	361.68	361.68	723.36	361.68	723.36	1,808.40	361.68	723.36	1,085.04	723.36	361.68	1,085.04	361.68	14,105.52
JUZGADO DE PROCESO Y PROCEDIMIENTO PENAL	361.68	361.68	361.68	361.68	361.68	361.68	361.68	361.68	361.68	361.68	361.68	361.68	361.68	361.68	361.68	361.68	361.68	6,148.56
JUZGADO FAMILIAR	0.00	723.36	723.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	723.36	0.00	0.00	0.00	0.00	2,170.08
JUZGADO MENOR	0.00	945.12	630.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	630.08	0.00	0.00	630.08	0.00	0.00	0.00	0.00	2,835.36
JUZGADO MIXTO MENOR	0.00	315.04	1,890.24	315.04	0.00	0.00	315.04	0.00	630.08	0.00	0.00	315.04	0.00	315.04	0.00	315.04	0.00	4,410.56
JUZGADO MIXTO MUNICIPAL	870.90	2,438.52	1,045.08	2,438.52	2,264.34	696.72	1,567.62	870.90	1,219.26	2,786.88	1,219.26	1,741.80	696.72	522.54	1,219.26	696.72	1,915.98	24,211.02
OFICIALÍA DE PARTES	0.00	0.00	26.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.80
SEGURIDAD Y VIGILANCIA	0.00	0.00	75.21	0.00	0.00	0.00	75.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	75.21	0.00	0.00	0.00	225.63
TOTAL ÁREAS	1,594.26	6,644.18	6,691.32	4,200.28	2,987.70	1,420.08	3,042.91	1,594.26	2,934.38	5,587.04	1,942.62	3,141.88	3,496.88	1,997.83	1,942.62	2,510.54	2,639.34	54,368.12

CAJONES DE ESTACIONAMIENTO REQUERIDOS POR CENTRO DE TRABAJO POR DISTRITO JUDICIAL																		
CENTRO DE TRABAJO / DISTRITO JUDICIAL	CHICOMTEPEC	COAHUILA DE ZARAGOZA	NAHUICÓ	TIERRA BLANCA	CD. MENDOZA	HUAYACOCOTLA	ISLA	LAS CHOAPAS	MISANTLA / MTZ DE LA TORRE	ORIZABA	OZLUJAMA	PAPANTLA	POZA RICA	PIEBLO VIEJO	TANTOYUCA	TUXPAN / ALAMO	ZONGOLICA	TOTAL
AREA DE CONMUTADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CENTRAL DE ACTUARIOS	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
COORDINACIÓN DE DEFENSORÍA DE OFICIO	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	2
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA	10	53	50	30	10	10	20	10	20	50	10	20	30	20	10	30	10	390
JUZGADO DE PROCESO Y PROCEDIMIENTO PENAL	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	170
JUZGADO FAMILIAR	0	20	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	0	0	0	60
JUZGADO MENOR	0	27	18	0	0	0	0	0	0	18	0	0	18	0	0	0	0	81
JUZGADO MIXTO MENOR	0	9	54	9	0	0	9	0	18	0	0	9	0	9	0	9	0	126
JUZGADO MIXTO MUNICIPAL	20	55	24	56	52	16	36	20	28	64	28	40	16	12	28	16	44	556
OFICIALÍA DE PARTES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SEGURIDAD Y VIGILANCIA	0	0	2	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	6
TOTAL ÁREAS	40	173	181	105	72	36	77	40	76	142	48	79	94	53	48	66	64	1,394

OFERTA DE INFRAESTRUCTURA SIN PROYECTO			
MUNICIPIO /DISTRITO	JUZGADOS	OFERTA M2	CAJONES ESTACIONAMIENTO
CHICONTEPEC	JUZGADO MUNICIPAL DE CHICONTEPEC, VER.	87	3
COATZACOALCOS	JUZGADO 2 Y 6 DE 1A INST. DE COATZACOALCOS, VER.	398	17
COATZACOALCOS	JUZGADO DECIMO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA ESPECIALIZADO EN MATERIA FAMILIAR DEL DISTRITO JUDICIAL DE COATZACOALCOS, CON RESIDENCIA EN MINATITLAN, VER.	480	20
COSAMALOAPAN	JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA EN COSAMALOAPAN, JUZGADO DE PROCESO Y PROCED PENAL ORAL EN COSAMALOAPAN	405	17
NAOLINCO	JUZGADO MUNICIPAL DE ALTO LUCERO, VER.	4	3
NAOLINCO	JUZGADO MUNICIPAL DE BANDERILLA, VER.	10	2
NAOLINCO	JUZGADO MUNICIPAL DE COACOATZINTLA, VER	7	2
NAOLINCO	JUZGADO MUNICIPAL DE RAFAEL LUCIO, VER.	6	0
NAOLINCO	JUZGADO MUNICIPAL DE SAN ANDRES TLALNELHUAYOCAN, VER.	4	3
NAOLINCO	BODEGA DEL PODER JUDICIAL EN LA CIUDAD DE XALAPA, VER.	30	0
HUAYACOCOTLA	SALA DE JUICIOS ORALES DE HUAYACOCOTLA, VER.	65	2
HUAYACOCOTLA	JUZGADO MIXTO DE 1A INST. DE HUAYACOCOTLA, VER.	41	1
ISLA	JUZGADO MUNICIPAL DE ANGEL R CABADA, VER.,	15	3
ISLA	JUZGADO MUNICIPAL DE CATEMACO, VER.	9	2
ISLA	JUZGADO MUNICIPAL DE HUEYAPAN DE OCAMPO, VER.	12	3
ISLA	JUZGADO MUNICIPAL DE ISLA, VER.	11	1
ISLA	JUZGADO MUNICIPAL DE JUAN RODRIGUEZ CLARA, VER.	8	1
MARTINEZ DE LA TORRE	JUZGADO CUARTO DE 1RA. INST. DE MARTINEZ DE LA TORRE, VER.	225	9
MARTINEZ DE LA TORRE	JUZGADO MUNICIPAL DE MARTINEZ DE LA TORRE, VER.	75	3
MISANTLA	JUZGADO 2 DE 1A INST. DE MISANTLA, VER.	175	7
MISANTLA	JUZGADO MIXTO MENOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE MISANTLA, VER	94	4
ORIZABA	JUZGADO 2 DE 1A INST. DE ORIZABA, VER.	570	24
ORIZABA	JUZGADO 3 DE 1A INST. DE ORIZABA, VER.	419	17
ORIZABA	JUZGADO 2 MENOR DE ORIZABA, VER.	366	15
ORIZABA	JUZGADO JDO. 4 DE 1A INST. DE ORIZABA, VER.	415	17
OZULUAMA	JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA EN OZULUAMA, JUZGADO DE PROCESO Y PROCED PENAL ORAL EN OZULUAMA	280	12
PAPANTLA	JUZGADO 2 DE 1A INST. DE PAPANTLA, VER.	120	5
POZA RICA	JUZGADOS 1o. DE 1a. INSTANCIA Y 6to. DE 1a. INST. ESPECIALIZADO EN MATERIA FAMILIAR DEL DISTRITO JUDICIAL DE POZA RICA, VER.	339	14
POZA RICA	JUZGADOS CIVILES 2o. Y 4to. DE 1a. INSTANCIA Y 8vo. DE 1a. INSTANCIA EN MATERIA DE LO FAMILIAR DE POZA RICA, VER.	600	25
TANTOYUCA	JUZGADOS MIXTO DE 1A INST. Y MUNICIPAL DE TANTOYUCA, VER.	131	5
TIERRA BLANCA	JUZGADO 4 DE 1A INST. DE COSAMALOAPAN CON RESIDENCIA EN TIERRA BLANCA, VER	136	5
TUXPAN / ALAMO	JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE TUXPAN CON RESIDENCIA EN ÁLAMO Y JUZGADO MUNICIPAL EN ÁLAMO, VER	272	11
ZONGOLICA	JUZGADO MIXTO DE 1A INST. DE ZONGOLICA, VER.	163	6
Total general		5,971	259

OFERTA DE INFRAESTRUCTURA CON PROYECTO				
CIUDAD JUDICIAL	TIPO A	TIPO B	TIPO C	TOTAL
UNIDADES	3	3	15	21
M2 de CONSTRUCCIÓN	4,683.6	2,587.62	1,601.8	8,873
M2 OTROS USOS*	430	378	0	808
M2 USO JUDICIAL	4,254	2,209	1,602	8,065
OFERTA M2	12,762	6,628	24,027	43,417
ESTACIONAMIENTOS UNIDAD	39	80	15	134
OFERTA ESTACIONAMIENTO	117	240	225	582

*Se consideran como otros usos Centros de Convivencia, Auditorios, Cafeterías, Áreas Lúdica, entre otros.

OFERTA DE INFRAESTRUCTURA CON PROYECTO POR DISTRITO			
CENTRO DE TRABAJO / DISTRITO JUDICIAL	TIPO	Superficie Ofrecida (m2)	Estacionamiento Ofrecido (Cajones)
ALAMO	TIPO C	1,602	15
BOCA DEL RÍO*	TIPO B	2,209	80
CD. MENDOZA	TIPO C	1,602	15
CHICONTEPEC	TIPO C	1,602	15
COATZACOALCOS	TIPO A	4,254	39
HUAYACOCOTLA	TIPO C	1,602	15
ISLA	TIPO C	1,602	15
LAS CHOAPAS	TIPO C	1,602	15
MARTINEZ DE LA TORRE	TIPO C	1,602	15
MINATITLÁN*	TIPO B	2,209	80
MISANTLA	TIPO C	1,602	15
NAOLINCO	TIPO C	1,602	15
ORIZABA	TIPO A	4,254	39
OZULUAMA	TIPO C	1,602	15
PAPANTLA	TIPO C	1,602	15
POZA RICA	TIPO A	4,254	39
PUEBLO VIEJO	TIPO C	1,602	15
TANTOYUCA	TIPO C	1,602	15
TIERRA BLANCA	TIPO C	1,602	15
TUXPAN	TIPO B	2,209	80
ZONGOLICA	TIPO C	1,602	15
TOTAL		43,417	582

*Se creará el Distrito Judicial para captar carga de trabajo de Distritos aledaños.

Interacción Oferta y Demanda Superficie, Situación Actual			
DISTRITO JUDICIAL	Superficie Ofrecida (m2)	Superficie Demandada (m2)	Déficit/ Superávit
CHICONTEPEC	86.84	1,594.26	-1,507.42
COATZACOALCOS	1,283.20	6,644.18	-5,360.98
NAOLINCO	61.00	6,691.32	-6,630.32
TIERRA BLANCA	136.14	4,200.28	-4,064.14
HUAYACOCOTLA	106.29	1,420.08	-1,313.79
ISLA	55.00	3,042.91	-2,987.91
MISANTLA / MTZ DE LA TORRE	568.61	2,934.38	-2,365.77
ORIZABA	1,769.46	5,587.04	-3,817.58
OZULUAMA	280.00	1,942.62	-1,662.62
PAPANTLA	120.00	3,141.88	-3,021.88
POZA RICA	939.21	3,496.88	-2,557.67
TANTOYUCA	130.84	1,942.62	-1,811.78
TUXPAN / ALAMO	272.00	2,510.54	-2,238.54
ZONGOLICA	162.87	2,639.34	-2,476.47
TOTAL	5,971.47	47,788.33	-41,816.86

Interacción Oferta y Demanda Estacionamiento, Situación Actual			
DISTRITO JUDICIAL	Estacionamiento Ofrecido (Cajones)	Estacionamiento Demandado (Cajones)	Déficit/ Superávit
CHICONTEPEC	3.00	40.00	-37.00
COATZACOALCOS	54.00	173.00	-119.00
NAOLINCO	10.00	181.00	-171.00
TIERRA BLANCA	5.00	105.00	-100.00
HUAYACOCOTLA	3.00	36.00	-33.00
ISLA	10.00	77.00	-67.00
MISANTLA / MTZ DE LA TORRE	23.00	76.00	-53.00
ORIZABA	73.00	142.00	-69.00
OZULUAMA	12.00	48.00	-36.00
PAPANTLA	5.00	79.00	-74.00
POZA RICA	39.00	94.00	-55.00
TANTOYUCA	5.00	48.00	-43.00
TUXPAN / ALAMO	11.00	66.00	-55.00
ZONGOLICA	6.00	64.00	-58.00
TOTAL	259	1,229	-970

Interacción Oferta y Demanda Superficie, Situación Con Proyecto			
DISTRITO JUDICIAL	Superficie Ofrecida (m2)	Superficie Demandada (m2)	Déficit/ Superávit
BOCA DEL RÍO	2,209.41	0.00	2,209.41
CHICONTEPEC	1,601.78	1,594.26	7.52
COATZACOALCOS	4,254.12	6,644.18	-2,390.06
NAOLINCO	1,601.78	6,691.32	-5,089.54
TIERRA BLANCA	1,601.78	4,200.28	-2,598.50
CD. MENDOZA	1,601.78	0.00	1,601.78
HUAYACOCOTLA	1,601.78	1,420.08	181.70
ISLA	1,601.78	3,042.91	-1,441.13
LAS CHOAPAS	1,601.78	0.00	1,601.78
MINATITLÁN	2,209.41	0.00	2,209.41
MISANTLA / MTZ DE LA TORRE	3,203.56	2,934.38	269.18
ORIZABA	4,254.12	5,587.04	-1,332.92
OZULUAMA	1,601.78	1,942.62	-340.84
PAPANTLA	1,601.78	3,141.88	-1,540.10
POZA RICA	4,254.12	3,496.88	757.24
PUEBLO VIEJO	1,601.78	0.00	1,601.78
TANTOYUCA	1,601.78	1,942.62	-340.84
TUXPAN / ALAMO	3,811.19	2,510.54	1,300.65
ZONGOLICA	1,601.78	2,639.34	-1,037.56
TOTAL	43,417.29	47,788.33	-4,371.04

Interacción Oferta y Demanda Estacionamiento, Situación con Proyecto			
DISTRITO JUDICIAL	Estacionamiento Ofrecido (Cajones)	Estacionamiento Demandado (Cajones)	Déficit/ Superávit
BOCA DEL RÍO	80.00	0.00	80.00
CHICONTEPEC	15.00	40.00	-25.00
COATZACOALCOS	39.00	173.00	-134.00
NAOLINCO	15.00	181.00	-166.00
TIERRA BLANCA	15.00	105.00	-90.00
CD. MENDOZA	15.00	0.00	15.00
HUAYACOCOTLA	15.00	36.00	-21.00
ISLA	15.00	77.00	-62.00
LAS CHOAPAS	15.00	0.00	15.00
MINATITLÁN	80.00	0.00	80.00
MISANTLA / MTZ DE LA TORRE	30.00	76.00	-46.00
ORIZABA	39.00	142.00	-103.00
OZULUAMA	15.00	48.00	-33.00
PAPANTLA	15.00	79.00	-64.00
POZA RICA	39.00	94.00	-55.00
PUEBLO VIEJO	15.00	0.00	15.00
TANTOYUCA	15.00	48.00	-33.00
TUXPAN / ALAMO	95.00	66.00	29.00
ZONGOLICA	15.00	64.00	-49.00
TOTAL	582	1,229	-647

Interacción Oferta y Demanda Procesos Judiciales, Situación Sin Proyecto			
CONCEPTO	Procesos Abiertos	Procesos Concluidos	Déficit/ Superávit
MATERIA CIVIL	236,746	182,620	-54,126
MATERIA PENAL	9,802	1,968	-7,834
MATERIA FAMILIAR	40,506	10,780	-29,726
JUICIOS ORALES MERCANTILES	818	233	-585
TOTAL	287,872	195,601	-92,271

Demanda de Procesos Judiciales 2016.	
CONCEPTO	Procesos Abiertos
MATERIA CIVIL	236,746
MATERIA PENAL	9,802
MATERIA FAMILIAR	40,506
JUICIOS ORALES MERCANTILES	818
TOTAL	287,872

Oferta de Procesos Judiciales 2016.	
CONCEPTO	Procesos Concluidos
MATERIA CIVIL	182,620
MATERIA PENAL	1,968
MATERIA FAMILIAR	10,780
JUICIOS ORALES MERCANTILES	233
TOTAL	195,601

Interacción Oferta y Demanda Procesos Judiciales, Situación con Proyecto			
CONCEPTO	Procesos Abiertos	Procesos Concluidos*	Déficit/ Superávit
MATERIA CIVIL	236,746	200,882	-35,864
MATERIA PENAL	9,802	2,165	-7,637
MATERIA FAMILIAR	40,506	11,858	-28,648
JUICIOS ORALES MERCANTILES	818	256	-562
TOTAL	287,872	215,161	-72,711

Demanda de Procesos Judiciales con Proyecto.	
CONCEPTO	Procesos Abiertos
MATERIA CIVIL	236,746
MATERIA PENAL	9,802
MATERIA FAMILIAR	40,506
JUICIOS ORALES MERCANTILES	818
TOTAL	287,872

Oferta de Procesos Judiciales con Proyecto.	
CONCEPTO	Procesos Concluidos
MATERIA CIVIL	200,882
MATERIA PENAL	2,165
MATERIA FAMILIAR	11,858
JUICIOS ORALES MERCANTILES	256
TOTAL	215,161

*En un escenario conservador, el PJEV prevé un aumento del 10% en la atención de procesos, derivado del aumento de infraestructura judicial.

Aumento %

10

Factor de Sensibilidad

Cambio en Inversión	100%
Cambio en Mtto	100%
Cambio en Eficiencia	100%
Cambio en Demanda	100%

PRIMERA INSTANCIA

MATERIA PENAL			
Existencia Anterior	Iniciados	Resueltos	En Trámite
3,066	2,944	3,618	2,392

MATERIA CIVIL				
Existencia Anterior	Iniciados	Resueltos	En Trámite	Jurisdicción Voluntaria y Archivo Provisional
141,429	52,019	45,591	44,357	103,500

MATERIA FAMILIAR			
Existencia Anterior	Iniciados	Resueltos	En Trámite
18,556	21,950	10,780	29,726

Actualmente existen siete juzgados, en los distritos de Córdoba, Poza Rica, Veracruz y Xalapa.

JUZGADOS MENORES

MATERIA PENAL			
Existencia Anterior	Iniciados	Resueltos	En Trámite
437	1,260	1,174	523

MATERIA CIVIL				
Existencia Anterior	Iniciados	Resueltos	En Trámite	Jurisdicción Voluntaria y Archivo Provisional
32,695	10,603	10,735	9,769	22,794

JUICIOS ORALES EN MATERIA PENAL

Actualmente se practican en los 21 distritos, conforme a la siguiente manera:

ETAPA DE CONTROL				
Existencia Anterior	Iniciados	Resueltos	Turnados a Etapa de Juicio	En Trámite
556	1,382	517	120	1,301

ETAPA DE JUICIO					
Existencia Anterior	Iniciados	Resueltos por Sentencia Definitiva	Resueltos por Otras Causas	Turnados a Ejecución	En Trámite
37	120	27	3	73	54

EJECUCIÓN
73

Las salas conocieron de 394 apelaciones contra autos y sentencias de los jueces de Control y Juicio.

JUICIOS ORALES MERCANTILES

PRIMERA INSTANCIA			
Existencia Anterior	Iniciados	Resueltos	En Trámite
68	220	69	219

MENORES			
Existencia Anterior	Iniciados	Resueltos	En Trámite
217	313	164	366

Interacción Oferta y Demanda Estacionamiento, Situación Optimizada								
DISTRITO JUDICIAL	Estacionamiento Ofrecido (Cajones)	Estacionamiento Demandado (Cajones)	Propuesta de Transportes Rentados	Disminución Automóviles	Nueva Demanda (Cajones)	Déficit/ Superávit	Ahorro Anual (Beneficio)	Costo Optimizaciones
CHICONTEPEC	3	40	1	26	14	-11	\$ 187,150.68	\$ 6,508,000.00
COATZACOALCOS	54	173	1	26	147	-93	\$ 187,150.68	\$ 6,508,000.00
NAOLINCO	10	181	1	26	155	-145	\$ 187,150.68	\$ 6,508,000.00
TIERRA BLANCA	5	105	1	26	79	-74	\$ 187,150.68	\$ 6,508,000.00
HUAYACOCOTLA	3	36	2	53	-17	20	\$ 374,301.37	\$ 13,016,000.00
ISLA	10	77	1	26	51	-41	\$ 187,150.68	\$ 6,508,000.00
MISANTLA / MTZ DE LA TORRE	23	76	1	26	50	-27	\$ 187,150.68	\$ 6,508,000.00
ORIZABA	73	142	1	26	116	-43	\$ 187,150.68	\$ 6,508,000.00
OZULUAMA	12	48	1	26	22	-10	\$ 187,150.68	\$ 6,508,000.00
PAPANTLA	5	79	1	26	53	-48	\$ 187,150.68	\$ 6,508,000.00
POZA RICA	39	94	1	26	68	-29	\$ 187,150.68	\$ 6,508,000.00
TANTOYUCA	5	48	1	26	22	-17	\$ 187,150.68	\$ 6,508,000.00
TUXPAN / ALAMO	11	66	1	26	40	-29	\$ 187,150.68	\$ 6,508,000.00
ZONGOLICA	6	64	1	26	38	-32	\$ 187,150.68	\$ 6,508,000.00
TOTAL	259	1,229	15	397	832	-573	2,807,260	97,620,000

1.2.1 Parque vehicular, predominio del transporte privado

Por su parte, el número total de vehículos (Tabla 3) muestra varios rasgos que complican su eficiencia y equidad. Como se observa en el cuadro, hay un claro predominio de los autos particulares, a pesar de que sólo representan alrededor del 16% de los viajes persona día. El incremento en el número de vehículos particulares está asociado a diferentes factores, entre los que destacan el crecimiento económico, las mejoras sectoriales de ingresos, distancias cada vez más largas, deficiencias en el transporte público, facilidades de crédito y la ambición de status. De acuerdo con los datos del Programa de Verificación Vehicular 2001, el número de vehículos en circulación es de 1.7 millones de automóviles particulares con placas del Distrito Federal, y 0.6 millones con placas del Estado de México, en conjunto, más del 95% del total de vehículos automotores que operan en la ZMVM captaron menos del 20% del total de la demanda del tramo de viajes.

Tipo de vehículo	Número de vehículo			
	Distrito Federal	Estado de México	ZMVM	
			NUMERO	%
Autos particulares	1,545,595	795.136	2,341.731	71.81
Taxis	103.298	6.109	109.407	3.36
Combis	3.944	1.555	5.499	0.17
Microbuses	22.931	9.098	32.029	0.98
Pick ups	73.248	262.832	336.880	10.31
Camiones de carga a gasolina			154.647	4.74
Vehículos diesel <3 toneladas			4.733	0.15
Tractocamiones diesel			70.676	2.17
Autobuses diesel	9.236	3.269	12.505	0.38
Vehículos diesel =3 toneladas	28.580	62.360	90.940	2.79
Camionetas de carga a gas lp	29.968	-----	29.968	0.92
Motocicletas	72.280	424	72.704	2.23
Total	2.118.096	1.142.823	3.260.919	100

Los resultados de encuestas aplicadas en 1996 (los más recientes), resultaron en una ocupación promedio de los vehículos particulares de entre 1.21 y 1.76 personas por automóvil y el porcentaje de vehículos con un sólo ocupante figuraba entre el 48% y el 82%. De acuerdo con el Inventario de Emisiones 1998 de la ZMVM, el 84% de la contaminación atmosférica es producida por las fuentes móviles. El índice de ocupación vehicular es de 1.7 pasajeros por automóvil. En términos de la funcionalidad urbana, transportar a una persona por automóvil consume 50 veces más espacio que en el transporte público.

Personas x Automóvil	1.7
Capacidad Autobus	45
Costo Autobus	\$ 5,000,000.00
Salario Chofer Anual	\$ 48,000.00
Mantenimiento Anual	\$ 10,000.00
Autobuses x Distrito	1.0
10% Valor Proy Anual	\$ 130,162,200.00

Costos de Infraestructura Existente

OFERTA DE INFRAESTRUCTURA CON PROYECTO				
MUNICIPIO /DISTRITO	JUZGADOS	OFERTA M2	CAJONES ESTACIONAMIENTO	RENTA ANUAL
CHICONTEPEC	JUZGADO MUNICIPAL DE CHICONTEPEC, VER.	87	3	\$ 278,306.93
COATZACOALCOS	JUZGADO 2 Y 6 DE 1A INST. DE COATZACOALCOS, VER.	398	17	\$ 1,662,891.55
COATZACOALCOS	JUZGADO DECIMO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA ESPECIALIZADO EN MATERIA FAMILIAR DEL DISTRITO JUDICIAL DE COATZACOALCOS, CON RESIDENCIA EN MINATITLAN, VER.	480	20	\$ 2,004,480.00
COSAMALOAPAN	JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA EN COSAMALOAPAN, JUZGADO DE PROCESO Y PROCED PENAL ORAL EN COSAMALOAPAN	405	17	\$ -
NAOLINCO	JUZGADO MUNICIPAL DE ALTO LUCERO, VER.	4	3	\$ 14,912.16
NAOLINCO	JUZGADO MUNICIPAL DE BANDERILLA, VER.	10	2	\$ 31,800.00
NAOLINCO	JUZGADO MUNICIPAL DE COACOATZINTLA, VER	7	2	\$ 24,717.24
NAOLINCO	JUZGADO MUNICIPAL DE RAFAEL LUCIO, VER.	6	0	\$ 20,880.00
NAOLINCO	JUZGADO MUNICIPAL DE SAN ANDRES TLALNELHUAYOCAN, VER.	4	3	\$ 14,169.84
NAOLINCO	BODEGA DEL PODER JUDICIAL EN LA CIUDAD DE XALAPA, VER.	30	0	\$ 88,199.88
HUAYACOCOTLA	SALA DE JUICIOS ORALES DE HUAYACOCOTLA, VER.	65	2	\$ 227,107.58
HUAYACOCOTLA	JUZGADO MIXTO DE 1A INST. DE HUAYACOCOTLA, VER.	41	1	\$ 115,933.68
ISLA	JUZGADO MUNICIPAL DE ANGEL R CABADA, VER.,	15	3	\$ 46,518.12
ISLA	JUZGADO MUNICIPAL DE CATEMACO, VER.	9	2	\$ 30,958.20
ISLA	JUZGADO MUNICIPAL DE HUEYAPAN DE OCAMPO, VER.	12	3	\$ 38,989.92
ISLA	JUZGADO MUNICIPAL DE ISLA, VER.	11	1	\$ 34,391.64
ISLA	JUZGADO MUNICIPAL DE JUAN RODRIGUEZ CLARA, VER.	8	1	\$ 27,984.00
MARTINEZ DE LA TORRE	JUZGADO CUARTO DE 1RA. INST. DE MARTINEZ DE LA TORRE, VER.	225	9	\$ 622,728.00
MARTINEZ DE LA TORRE	JUZGADO MUNICIPAL DE MARTINEZ DE LA TORRE, VER.	75	3	\$ 206,293.39
MISANTLA	JUZGADO 2 DE 1A INST. DE MISANTLA, VER.	175	7	\$ 560,455.20
MISANTLA	JUZGADO MIXTO MENOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE MISANTLA, VER	94	4	\$ 301,896.72
ORIZABA	JUZGADO 2 DE 1A INST. DE ORIZABA, VER.	570	24	\$ 949,679.86
ORIZABA	JUZGADO 3 DE 1A INST. DE ORIZABA, VER.	419	17	\$ 689,858.64
ORIZABA	JUZGADO 2 MENOR DE ORIZABA, VER.	366	15	\$ 594,260.50
ORIZABA	JUZGADO JDO. 4 DE 1A INST. DE ORIZABA, VER.	415	17	\$ 682,835.62
OZULUAMA	JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA EN OZULUAMA, JUZGADO DE PROCESO Y PROCED PENAL ORAL EN OZULUAMA	280	12	\$ -
PAPANTLA	JUZGADO 2 DE 1A INST. DE PAPANTLA, VER.	120	5	\$ 841,881.60
POZA RICA	JUZGADOS 1o. DE 1a. INSTANCIA Y 6to. DE 1a. INST. ESPECIALIZADO EN MATERIA FAMILIAR DEL DISTRITO JUDICIAL DE POZA RICA, VER.	339	14	\$ 1,580,672.45
POZA RICA	JUZGADOS CIVILES 2o. Y 4to. DE 1a. INSTANCIA Y 8vo. DE 1a. INSTANCIA EN MATERIA DE LO FAMILIAR DE POZA RICA, VER.	600	25	\$ 2,795,918.69
TANTOYUCA	JUZGADOS MIXTO DE 1A INST. Y MUNICIPAL DE TANTOYUCA, VER.	131	5	\$ 419,322.53
TIERRA BLANCA	JUZGADO 4 DE 1A INST. DE COSAMALOAPAN CON RESIDENCIA EN TIERRA BLANCA, VER	136	5	\$ 436,310.50
TUXPAN / ALAMO	JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE TUXPAN CON RESIDENCIA EN ÁLAMO Y JUZGADO MUNICIPAL EN ÁLAMO, VER	272	11	\$ 818,441.71
ZONGOLICA	JUZGADO MIXTO DE 1A INST. DE ZONGOLICA, VER.	163	6	\$ 521,987.76
Total general		5,971	259	\$ 16,684,783.90

Alternativa 2: Renta

M2 Requeridos
41,816.86

Renta

\$ 116,839,826.85

PRESUPUESTO ANUAL MANTENIMIENTO		
CLAVE	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
3100	SERVICIOS BÁSICOS	18,403,980.00
3500	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANT	7,560,404.00
TOTAL		\$ 25,964,384.00

Beneficio por Disminución de Procesos sin Resolver, Ejecuciones

Valor Social del Tiempo	\$ 45.52
Días Promedio Juicio y Sentencia	120
Horas Promedio por Caso Diarias	2
Déficit Anual s Proyecto (Procesos)	92,271
Déficit Anual c Proyecto (Procesos)	72,711
Reducción de Déficit (Procesos)	19,560
Supuesto de Incremento anual VST	1.0%

Año	Ahorro de Horas	VST	Ahorro
2018		\$ 45.52	\$ -
2019	4,694,424	\$ 45.98	\$ 215,827,082.28
2020	4,694,424	\$ 46.43	\$ 217,985,353.11
2021	4,694,424	\$ 46.90	\$ 220,165,206.64
2022	4,694,424	\$ 47.37	\$ 222,366,858.71
2023	4,694,424	\$ 47.84	\$ 224,590,527.29
2024	4,694,424	\$ 48.32	\$ 226,836,432.57
2025	4,694,424	\$ 48.80	\$ 229,104,796.89
2026	4,694,424	\$ 49.29	\$ 231,395,844.86
2027	4,694,424	\$ 49.78	\$ 233,709,803.31
2028	4,694,424	\$ 50.28	\$ 236,046,901.34
2029	4,694,424	\$ 50.79	\$ 238,407,370.35
2030	4,694,424	\$ 51.29	\$ 240,791,444.06
2031	4,694,424	\$ 51.81	\$ 243,199,358.50
2032	4,694,424	\$ 52.32	\$ 245,631,352.08
2033	4,694,424	\$ 52.85	\$ 248,087,665.60
2034	4,694,424	\$ 53.38	\$ 250,568,542.26
2035	4,694,424	\$ 53.91	\$ 253,074,227.68
2036	4,694,424	\$ 54.45	\$ 255,604,969.96
2037	4,694,424	\$ 54.99	\$ 258,161,019.66
2038	4,694,424	\$ 55.54	\$ 260,742,629.86
2039	4,694,424	\$ 56.10	\$ 263,350,056.15
2040	4,694,424	\$ 56.66	\$ 265,983,556.72
2041	4,694,424	\$ 57.23	\$ 268,643,392.28
2042	4,694,424	\$ 57.80	\$ 271,329,826.21
2043	4,694,424	\$ 58.38	\$ 274,043,124.47
Total	117,360,600		\$ 6,095,647,342.84

Factor de Sensibilidad

Cambio en Inversión	100%
Cambio en Mtto	100%
Cambio en Eficiencia	100%
Cambio en Demanda	100%



Veracruz - México

A continuación se detalla un resumen sobre la eficacia en el cumplimiento de contratos. Hace un seguimiento de la evolución de una disputa judicial por la venta de mercaderías y analiza el tiempo, costo y número de procedimientos necesarios desde que el abogado interpone una demanda hasta que se produce el pago.

La recopilación de la información que aparece en esta página forma parte del proyecto [subnacional de Doing Business](#), que analiza y compara las regulaciones relacionadas con las actividades de las pequeñas y las medianas empresas locales en varias ciudades y regiones.

ESTUCHE ESTANDARIZADO

Valor de la reclamación	268027
Ciudad	Veracruz

La naturaleza del procedimiento	Indicador
Tiempo (días)	320,0
Presentación y Notificación	20
Juicio y Sentencia	120
Ejecución de la Sentencia	180
Costo (% de cantidad demandada)	24,2
Honorarios de los abogados	17,9
Pagos a la Corte	3,4
Pagos de ejecución	2,9

Cuadro 1. Valor social del tiempo por hora para México en 2016

Variable	Definición variable	Fuente variable	Valor variable
SMGP	Salario mínimo por día (pesos)	CONASAMI (2017)	80.04
FIP	Factor de ajuste del ingreso promedio de la población en proporción del SMGP	INEGI (2010)	3.367
HTP	Promedio de las horas trabajadas por semana	INEGI (2010)	41.44
SHP	Valor social del tiempo por hora (pesos)	$SHP = (FIP * SMGP * 7) / HTP$	45.52

Beneficio por Disminución de Costos de Estacionamiento

Costo promedio Pensión Diurna Mensual (Profeco)	\$ 850.00
Días Laborales al año	253
Costo Ajustado	\$ 589.18
Déficit Anual s Proyecto (Cajones)	970
Déficit Anual c Proyecto (Cajones)	647
Reducción de Déficit (Cajones)	323

Año	Ahorro
2018	\$ -
2019	\$ 2,283,654.25
2020	\$ 2,283,654.25
2021	\$ 2,283,654.25
2022	\$ 2,283,654.25
2023	\$ 2,283,654.25
2024	\$ 2,283,654.25
2025	\$ 2,283,654.25
2026	\$ 2,283,654.25
2027	\$ 2,283,654.25
2028	\$ 2,283,654.25
2029	\$ 2,283,654.25
2030	\$ 2,283,654.25
2031	\$ 2,283,654.25
2032	\$ 2,283,654.25
2033	\$ 2,283,654.25
2034	\$ 2,283,654.25
2035	\$ 2,283,654.25
2036	\$ 2,283,654.25
2037	\$ 2,283,654.25
2038	\$ 2,283,654.25
2039	\$ 2,283,654.25
2040	\$ 2,283,654.25
2041	\$ 2,283,654.25
2042	\$ 2,283,654.25
2043	\$ 2,283,654.25
Total	\$ 57,091,356.16

Factor de Sensibilidad

Cambio en Inversión	100%
Cambio en Mtto	100%
Cambio en Eficiencia	100%
Cambio en Demanda	100%

Beneficio por Ahorro en Renta y MMTO

Renta + Mtto Actual Anual

\$ 42,649,167.90

Año	Renta y Mtto Actual (A)	MMTO Proyecto (B)	Ahorro (A) - (B)
2018	\$ -	\$ -	\$ -
2019	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2020	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2021	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2022	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2023	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2024	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2025	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2026	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2027	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2028	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2029	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2030	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2031	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2032	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2033	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2034	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2035	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2036	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2037	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2038	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2039	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2040	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2041	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2042	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
2043	\$ 42,649,167.90	\$ 21,939,777.36	\$ 20,709,390.54
Total	\$ 1,066,229,197.40	\$ 548,494,434.00	\$ 517,734,763.40

Beneficios Totales

Año	Ahorro Procesos	Ahorro Estacionamiento	Ahorro en Renta	Beneficios Totales
2018	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2019	\$ 215,827,082.28	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 238,820,127.07
2020	\$ 217,985,353.11	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 240,978,397.89
2021	\$ 220,165,206.64	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 243,158,251.42
2022	\$ 222,366,858.71	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 245,359,903.49
2023	\$ 224,590,527.29	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 247,583,572.07
2024	\$ 226,836,432.57	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 249,829,477.35
2025	\$ 229,104,796.89	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 252,097,841.67
2026	\$ 231,395,844.86	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 254,388,889.64
2027	\$ 233,709,803.31	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 256,702,848.09
2028	\$ 236,046,901.34	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 259,039,946.12
2029	\$ 238,407,370.35	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 261,400,415.14
2030	\$ 240,791,444.06	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 263,784,488.84
2031	\$ 243,199,358.50	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 266,192,403.28
2032	\$ 245,631,352.08	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 268,624,396.87
2033	\$ 248,087,665.60	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 271,080,710.39
2034	\$ 250,568,542.26	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 273,561,587.04
2035	\$ 253,074,227.68	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 276,067,272.47
2036	\$ 255,604,969.96	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 278,598,014.74
2037	\$ 258,161,019.66	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 281,154,064.44
2038	\$ 260,742,629.86	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 283,735,674.64
2039	\$ 263,350,056.15	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 286,343,100.94
2040	\$ 265,983,556.72	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 288,976,601.50
2041	\$ 268,643,392.28	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 291,636,437.07
2042	\$ 271,329,826.21	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 294,322,870.99
2043	\$ 274,043,124.47	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 297,036,169.25
Total	\$ 6,095,647,342.84	\$ 57,091,356.16	\$ 517,734,763.40	\$ 6,670,473,462.41

Inversión Anual

Inicio de Construcción	2017
Costo Total de Construcción	1,301,622,000
Años de Construcción	1

Año	Inversión
2018	\$ 1,301,622,000.00
2019	\$ -
2020	\$ -
2021	\$ -
2022	\$ -
2023	\$ -
2024	\$ -
2025	\$ -
2026	\$ -
2027	\$ -
2028	\$ -
2029	\$ -
2030	\$ -
2031	\$ -
2032	\$ -
2033	\$ -
2034	\$ -
2035	\$ -
2036	\$ -
2037	\$ -
2038	\$ -
2039	\$ -
2040	\$ -
2041	\$ -
2042	\$ -
2043	\$ -
Total	\$ 1,301,622,000.00

Factor de Sensibilidad

Cambio en Inversión	100%
Cambio en Mtto	100%
Cambio en Eficiencia	100%
Cambio en Déficit	100%

Costo Mantenimiento y Conservación Anuales

Costo MTTO \$ 21,939,777.36

Año	Costos Otros	Costo O	Costo Mtto	Costos Totales
2018	\$ -	\$ -	-	\$ -
2019	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2020	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2021	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2022	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2023	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2024	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2025	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2026	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2027	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2028	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2029	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2030	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2031	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2032	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2033	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2034	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2035	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2036	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2037	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2038	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2039	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2040	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2041	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2042	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
2043	\$ -	\$ -	\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36
Total	\$ -	\$ -	\$ 548,494,434.00	\$ 548,494,434.00

Factor de Sensibilidad

Cambio en Inversión	100%
Cambio en Mtto	100%
Cambio en Eficiencia	100%
Cambio en Déficit	100%

Concepto	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Preparación del terreno y elementos de contención	\$ 46,452,681.84	\$ 46,452,681.84	\$ 23,226,340.92	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Cimentaciones superficiales, estructura metálica y entrepisos de losacero	\$ 9,772,041.97	\$ 39,088,167.87	\$ 39,088,167.87	\$ 39,088,167.87	\$ 39,088,167.87	\$ 39,088,167.87	\$ 39,088,167.87	\$ 39,088,167.87	\$ 39,088,167.87	\$ 39,088,167.87	\$ 39,088,167.87	\$ 0.00
Albañilería, acabados, herrerías, puertas, cancelería, mobiliario, equipamiento, señalética, obras exteriores	\$ 0.00	\$ 13,399,393.11	\$ 26,798,786.22	\$ 26,798,786.22	\$ 26,798,786.22	\$ 26,798,786.22	\$ 26,798,786.22	\$ 26,798,786.22	\$ 26,798,786.22	\$ 26,798,786.22	\$ 26,798,786.22	\$ 26,798,786.22
Instalaciones generales: hidráulicas, sanitarias, pluviales, PCI, eléctricas.	\$ 0.00	\$ 16,025,591.24	\$ 32,051,182.48	\$ 32,051,182.48	\$ 32,051,182.48	\$ 32,051,182.48	\$ 32,051,182.48	\$ 32,051,182.48	\$ 32,051,182.48	\$ 32,051,182.48	\$ 32,051,182.48	\$ 32,051,182.48
Instalaciones especiales. Voz y datos y CCTV	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 9,454,450.51	\$ 9,454,450.51	\$ 9,454,450.51	\$ 9,454,450.51	\$ 9,454,450.51	\$ 9,454,450.51	\$ 9,454,450.51	\$ 9,454,450.51
Sistema de aire acondicionado	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 13,039,471.34	\$ 13,039,471.34	\$ 13,039,471.34	\$ 13,039,471.34	\$ 13,039,471.34	\$ 13,039,471.34	\$ 13,039,471.34
SUMA	\$ 56,224,723.81	\$ 114,965,834.06	\$ 121,164,477.48	\$ 97,938,136.56	\$ 107,392,587.07	\$ 120,432,058.41	\$ 120,432,058.41	\$ 120,432,058.41	\$ 120,432,058.41	\$ 120,432,058.41	\$ 120,432,058.41	\$ 81,343,890.55
ACUMULADO	\$ 56,224,723.81	\$ 171,190,557.87	\$ 292,355,035.35	\$ 390,293,171.91	\$ 497,685,758.98	\$ 618,117,817.39	\$ 738,549,875.80	\$ 858,981,934.22	\$ 979,413,992.63	\$ 1,099,846,051.04	\$ 1,220,278,109.45	\$ 1,301,622,000.00

Concepto / Mes	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Preparación del terreno y elementos de contención	40.00%	40.00%	20.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Cimentaciones superficiales, estructura metálica y entresijos de losacero	2.44%	9.76%	9.76%	9.76%	9.76%	9.76%	9.76%	9.76%	9.76%	9.76%	9.76%	0.00%
Albañilería, acabados, herrerías, puertas, cancelería, mobiliario, equipamiento, señalética, obras exteriores	0.00%	4.76%	9.52%	9.52%	9.52%	9.52%	9.52%	9.52%	9.52%	9.52%	9.52%	9.52%
Instalaciones generales: hidráulicas, sanitarias, pluviales, PCI, eléctricas.	0.00%	4.76%	9.52%	9.52%	9.52%	9.52%	9.52%	9.52%	9.52%	9.52%	9.52%	9.52%
Instalaciones especiales. Voz y datos y CCTV	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	12.50%	12.50%	12.50%	12.50%	12.50%	12.50%	12.50%	12.50%
Sistema de aire acondicionado	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	14.29%	14.29%	14.29%	14.29%	14.29%	14.29%	14.29%
AVANCE TOTAL	4.32%	8.83%	9.31%	7.52%	8.25%	9.25%	9.25%	9.25%	9.25%	9.25%	9.25%	6.25%
ACUMULADO	4.32%	13.15%	22.46%	29.99%	38.24%	47.49%	56.74%	65.99%	75.25%	84.50%	93.75%	100.00%

Concepto Inversión	Año 0
Preparación del terreno y elementos de contención	\$ 116,131,704.61
Cimentaciones superficiales, estructura metálica y entrepisos de losacero	\$ 400,653,720.63
Albañilería, acabados, herrerías, puertas, cancelería, mobiliario, equipamiento, señalética, obras exteriores	\$ 281,387,255.27
Instalaciones generales: hidráulicas, sanitarias, pluviales, PCI, eléctricas.	\$ 336,537,416.01
Instalaciones especiales. Voz y datos y CCTV	\$ 75,635,604.07
Sistema de aire acondicionado	\$ 91,276,299.41
SUMA	\$ 1,301,622,000.00

Detalle y Costo de Mantenimiento Anual Años MTTO

25.00

Concepto	Ppto Mensual	Ppto Anual	Total
Limpieza, uniformes, equipo de seguridad, insumos y maquinaria menor	\$ 979,126.65	\$ 11,749,519.80	\$ 293,737,995.00
Mantenimiento especializado en maquinaria, plomería, electricidad y pintura.	\$ 416,106.60	\$ 4,993,279.20	\$ 124,831,980.00
Supervisor.	\$ 301,831.53	\$ 3,621,978.36	\$ 90,549,459.00
Material para mantenimiento: lamparas contactos, plomería y pintura.	\$ 131,250.00	\$ 1,575,000.00	\$ 39,375,000.00
TOTAL	\$ 1,828,314.78	\$ 21,939,777.36	\$ 548,494,434.00

Flujo Social del Proyecto

Tasa de Descuento Social 10%

Año	Beneficios	Costos	Flujo del Proyecto	Factor Descuento	Flujo Descontado
2018	\$ -	\$ 1,301,622,000.00	\$ (1,301,622,000.00)	100.00000%	\$ (1,301,622,000.00)
2019	\$ 238,820,127.07	\$ 21,939,777.36	\$ 216,880,349.71	90.90909%	\$ 197,163,954.28
2020	\$ 240,978,397.89	\$ 21,939,777.36	\$ 219,038,620.53	82.64463%	\$ 181,023,653.33
2021	\$ 243,158,251.42	\$ 21,939,777.36	\$ 221,218,474.06	75.13148%	\$ 166,204,713.80
2022	\$ 245,359,903.49	\$ 21,939,777.36	\$ 223,420,126.13	68.30135%	\$ 152,598,952.34
2023	\$ 247,583,572.07	\$ 21,939,777.36	\$ 225,643,794.71	62.09213%	\$ 140,107,043.55
2024	\$ 249,829,477.35	\$ 21,939,777.36	\$ 227,889,699.99	56.44739%	\$ 128,637,794.57
2025	\$ 252,097,841.67	\$ 21,939,777.36	\$ 230,158,064.31	51.31581%	\$ 118,107,479.18
2026	\$ 254,388,889.64	\$ 21,939,777.36	\$ 232,449,112.28	46.65074%	\$ 108,439,226.40
2027	\$ 256,702,848.09	\$ 21,939,777.36	\$ 234,763,070.73	42.40976%	\$ 99,562,459.18
2028	\$ 259,039,946.12	\$ 21,939,777.36	\$ 237,100,168.76	38.55433%	\$ 91,412,378.99
2029	\$ 261,400,415.14	\$ 21,939,777.36	\$ 239,460,637.78	35.04939%	\$ 83,929,492.71
2030	\$ 263,784,488.84	\$ 21,939,777.36	\$ 241,844,711.48	31.86308%	\$ 77,059,178.18
2031	\$ 266,192,403.28	\$ 21,939,777.36	\$ 244,252,625.92	28.96644%	\$ 70,751,285.39
2032	\$ 268,624,396.87	\$ 21,939,777.36	\$ 246,684,619.51	26.33313%	\$ 64,959,770.27
2033	\$ 271,080,710.39	\$ 21,939,777.36	\$ 249,140,933.03	23.93920%	\$ 59,642,358.54
2034	\$ 273,561,587.04	\$ 21,939,777.36	\$ 251,621,809.68	21.76291%	\$ 54,760,236.99
2035	\$ 276,067,272.47	\$ 21,939,777.36	\$ 254,127,495.11	19.78447%	\$ 50,277,770.13
2036	\$ 278,598,014.74	\$ 21,939,777.36	\$ 256,658,237.38	17.98588%	\$ 46,162,240.00
2037	\$ 281,154,064.44	\$ 21,939,777.36	\$ 259,214,287.08	16.35080%	\$ 42,383,607.27
2038	\$ 283,735,674.64	\$ 21,939,777.36	\$ 261,795,897.28	14.86436%	\$ 38,914,291.97
2039	\$ 286,343,100.94	\$ 21,939,777.36	\$ 264,403,323.58	13.51306%	\$ 35,728,972.07
2040	\$ 288,976,601.50	\$ 21,939,777.36	\$ 267,036,824.14	12.28460%	\$ 32,804,398.64
2041	\$ 291,636,437.07	\$ 21,939,777.36	\$ 269,696,659.71	11.16782%	\$ 30,119,226.12
2042	\$ 294,322,870.99	\$ 21,939,777.36	\$ 272,383,093.63	10.15256%	\$ 27,653,856.46
2043	\$ 297,036,169.25	\$ 21,939,777.36	\$ 275,096,391.89	9.22960%	\$ 25,390,296.08
Total	\$ 6,670,473,462.41	\$ 1,850,116,434.00	\$ 4,820,357,028.41		

VPN	\$ 822,172,636.45
TIR	17.26%
Inversión	\$ 1,301,622,000.00
TRI	16.66%

México, D. F. a 13 de enero de 2014.

**CC. OFICIALES MAYORES Y EQUIVALENTES
EN LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL**

Presentes.

Por este conducto se informa que, y debido a la caída en las tasas de interés del ahorro interno y externo en México y con el fin de contribuir de manera significativa con el propósito del Gobierno Federal para fomentar la inversión pública en México, se consideró necesario recalcular la Tasa Social de Descuento (TSD) que actualmente es de 12%.

En consecuencia y de conformidad a lo previsto en el artículo 61, fracciones II y XII del Reglamento Interior de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y numeral 31 y Tercero Transitorio de los Lineamientos para la elaboración y presentación de los análisis costo y beneficio de los programas y proyectos de inversión, publicados en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2013, se hace de su conocimiento que, a partir del 16 de enero de los corrientes, la TSD será de 10%.

Flujo de Costos del Proyecto

Año	Inversión (1)	Mantenimiento (2)	Costo Total (1)+(2)
2018	1,301,622,000	-	1,301,622,000
2019	-	21,939,777	21,939,777
2020	-	21,939,777	21,939,777
2021	-	21,939,777	21,939,777
2022	-	21,939,777	21,939,777
2023	-	21,939,777	21,939,777
2024	-	21,939,777	21,939,777
2025	-	21,939,777	21,939,777
2026	-	21,939,777	21,939,777
2027	-	21,939,777	21,939,777
2028	-	21,939,777	21,939,777
2029	-	21,939,777	21,939,777
2030	-	21,939,777	21,939,777
2031	-	21,939,777	21,939,777
2032	-	21,939,777	21,939,777
2033	-	21,939,777	21,939,777
2034	-	21,939,777	21,939,777
2035	-	21,939,777	21,939,777
2036	-	21,939,777	21,939,777
2037	-	21,939,777	21,939,777
2038	-	21,939,777	21,939,777
2039	-	21,939,777	21,939,777
2040	-	21,939,777	21,939,777
2041	-	21,939,777	21,939,777
2042	-	21,939,777	21,939,777
2043	-	21,939,777	21,939,777
TOTAL	1,301,622,000	548,494,434	1,850,116,434

Factor de Sensibilidad

Cambio en Inversión	100%
Cambio en Mtto	100%
Cambio en Eficiencia	100%
Cambio en Demanda	100%

Flujo de Beneficios del Proyecto

Año	Ahorro Procesos	Ahorro Estacionamiento	Ahorro en Renta	Beneficios Totales
2018	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2019	\$ 215,827,082.28	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 238,820,127.07
2020	\$ 217,985,353.11	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 240,978,397.89
2021	\$ 220,165,206.64	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 243,158,251.42
2022	\$ 222,366,858.71	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 245,359,903.49
2023	\$ 224,590,527.29	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 247,583,572.07
2024	\$ 226,836,432.57	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 249,829,477.35
2025	\$ 229,104,796.89	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 252,097,841.67
2026	\$ 231,395,844.86	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 254,388,889.64
2027	\$ 233,709,803.31	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 256,702,848.09
2028	\$ 236,046,901.34	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 259,039,946.12
2029	\$ 238,407,370.35	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 261,400,415.14
2030	\$ 240,791,444.06	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 263,784,488.84
2031	\$ 243,199,358.50	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 266,192,403.28
2032	\$ 245,631,352.08	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 268,624,396.87
2033	\$ 248,087,665.60	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 271,080,710.39
2034	\$ 250,568,542.26	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 273,561,587.04
2035	\$ 253,074,227.68	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 276,067,272.47
2036	\$ 255,604,969.96	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 278,598,014.74
2037	\$ 258,161,019.66	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 281,154,064.44
2038	\$ 260,742,629.86	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 283,735,674.64
2039	\$ 263,350,056.15	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 286,343,100.94
2040	\$ 265,983,556.72	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 288,976,601.50
2041	\$ 268,643,392.28	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 291,636,437.07
2042	\$ 271,329,826.21	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 294,322,870.99
2043	\$ 274,043,124.47	\$ 2,283,654.25	\$ 20,709,390.54	\$ 297,036,169.25
TOTAL	6,095,647,343	57,091,356	517,734,763	6,670,473,462

VPN	\$ 822,172,636.45
TIR	17.26%

Break Even Sensibilidad

Cambio en Inversión	100%
Cambio en Mtto	100%
Cambio en Eficiencia	100%
Cambio en Demanda	100%

Sensibilidad al Monto de Inversión

CONCEPTO	VPN (millones de pesos)	TIR
Base	822,172,636	17.26%
10.00%	692,010,436	15.63%
20.00%	561,848,236	14.24%
30.00%	431,686,036	13.05%

Sensibilidad al Monto de Mantenimiento

CONCEPTO	VPN (millones de pesos)	TIR
Base	822,172,636	17.26%
10.00%	782,342,989	16.92%
20.00%	742,513,342	16.58%
30.00%	702,683,694	16.23%

Sensibilidad al Aumento de Eficiencia

CONCEPTO	VPN (millones de pesos)	TIR
Base	822,172,636	17.26%
-10.00%	610,749,228	15.47%
-20.00%	399,325,819	13.64%
-30.00%	187,902,411	11.75%

Sensibilidad a la Demanda

CONCEPTO	VPN (millones de pesos)	TIR
Base	822,172,636	17.26%
-10.00%	608,676,346	15.45%
-20.00%	395,180,055	13.60%
-30.00%	181,683,764	11.69%

Indicador	Valor
Valor Presente Neto (VPN) (MDP)	\$ 822,172,636.45
Tasa Interna de Retorno social (TIR) (%)	17.26%
Tasa Rentabilidad Inmediata (TRI) (%)	16.66%

Flujo Social del Proyecto

Año	Costo Total (1)	Beneficio Total (2)	Beneficio Neto (3) = (2) - (1)	Factor de Descuento (4)	VPN (3) * (4)
0	1,301,622,000	-	1,301,622,000	1.0000	-1,301,622,000
1	21,939,777	238,820,127	216,880,350	0.9091	197,163,954
2	21,939,777	240,978,398	219,038,621	0.8264	181,023,653
3	21,939,777	243,158,251	221,218,474	0.7513	166,204,714
4	21,939,777	245,359,903	223,420,126	0.6830	152,598,952
5	21,939,777	247,583,572	225,643,795	0.6209	140,107,044
6	21,939,777	249,829,477	227,889,700	0.5645	128,637,795
7	21,939,777	252,097,842	230,158,064	0.5132	118,107,479
8	21,939,777	254,388,890	232,449,112	0.4665	108,439,226
9	21,939,777	256,702,848	234,763,071	0.4241	99,562,459
10	21,939,777	259,039,946	237,100,169	0.3855	91,412,379
11	21,939,777	261,400,415	239,460,638	0.3505	83,929,493
12	21,939,777	263,784,489	241,844,711	0.3186	77,059,178
13	21,939,777	266,192,403	244,252,626	0.2897	70,751,285
14	21,939,777	268,624,397	246,684,620	0.2633	64,959,770
15	21,939,777	271,080,710	249,140,933	0.2394	59,642,359
16	21,939,777	273,561,587	251,621,810	0.2176	54,760,237
17	21,939,777	276,067,272	254,127,495	0.1978	50,277,770
18	21,939,777	278,598,015	256,658,237	0.1799	46,162,240
19	21,939,777	281,154,064	259,214,287	0.1635	42,383,607
20	21,939,777	283,735,675	261,795,897	0.1486	38,914,292
21	21,939,777	286,343,101	264,403,324	0.1351	35,728,972
22	21,939,777	288,976,601	267,036,824	0.1228	32,804,399
23	21,939,777	291,636,437	269,696,660	0.1117	30,119,226
24	21,939,777	294,322,871	272,383,094	0.1015	27,653,856
25	21,939,777	297,036,169	275,096,392	0.0923	25,390,296
TOTAL	1,850,116,434	6,670,473,462	4,820,357,028		822,172,636

Tasa de descuento social
10.0%

Valor Presente Neto	822,172,636
Tasa de Rendimiento Inmediato	16.66%
Tasa Interna de Retorno	17.26%

TRI	
Monto Inversión (A)	1,301,622,000
Beneficio positivo primer año (B)	216,880,350
TRI (B)/(A)	16.66%

Comparación de Alternativas de Solución

Tasa de Descuento Social

10%

CAE Alternativa 1: Construcción de 21 inmuebles

Año	Costos de inversión	Costos de mudanza	Costos de operación y mantenimiento	Flujo de costos	VAC	CAE
2018	\$ 1,301,622,000.00			\$ 1,301,622,000.00	\$1,377,559,719.67	\$ 997,500,381.83
2018	\$ -	\$ 16,000,000.00	\$ 21,939,777.36	\$ 37,939,777.36		
2019	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2020	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2021	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2022	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2023	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2024	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2025	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2026	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2027	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2028	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2029	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2030	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2031	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2032	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2033	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2034	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2035	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2036	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2037	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2038	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2039	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2040	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2041	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		
2042	\$ -		\$ 21,939,777.36	\$ 21,939,777.36		

Valor de rescate

\$ 380,059,337.84

CAE Alternativa 2: Renta de 21 inmuebles con el tamaño adecuado

Año	Costo de Renta	Costos de mudanza	Costos de operación y mantenimiento	Flujo de costos	VAC	CAE
2018	\$ 133,524,610.74	\$ 15,000,000.00	\$ 25,964,384.00	\$ 174,488,994.74	\$1,474,706,347.74	\$ 1,094,647,009.90
2018	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2019	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2020	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2021	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2022	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2023	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2024	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2025	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2026	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2027	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2028	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2029	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2030	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2031	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2032	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2033	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2034	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2035	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2036	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2037	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2038	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2039	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2040	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2041	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		
2042	\$ 133,524,610.74		\$ 25,964,384.00	\$ 159,488,994.74		

Valor de rescate	\$ 380,059,337.84
------------------	-------------------