



Consejo de la Judicatura  
Dirección General de Administración

Oficio No.: DGA/0045/2025

Xalapa de Enriquez, Ver., A 15 de enero de 2025

ASUNTO: Entrega del 2do Reporte Semestral 2024  
Ciudades Judiciales APP.

**DIPUTADA TANYA CAROLA VIVEROS CHÁZARO  
PRESIDENTA DE LA MESA DIRECTIVA DE LA  
SEXAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL H. CONGRESO  
DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
P R E S E N T E.**

De conformidad con el artículo 19 de la Ley de Asociaciones Público Privadas para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; artículos 2, fracción III, inciso c), 33 fracciones I y III, 124, 125 de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 68 y 69 del Reglamento Interior del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 1, 2, 4, 9, y 11 del Reglamento Interior de la Dirección General de Administración del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, y por instrucciones de la Magistrada Lisbeth Aurelia Jiménez Aguirre, Presidenta del H. Tribunal Superior de Justicia y del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, en su carácter de representante de este Poder Judicial y en el marco de las autorizaciones contenidas en los Decretos números 346 y 624 publicados en la Gaceta Oficial del Estado con números extraordinarios 412 y 056, de fechas dieciséis de octubre de dos mil diecisiete y siete de febrero de dos mil dieciocho respectivamente; atenta como respetuosamente, hago de su conocimiento y anexo al presente el **Reporte del Avance que guardan los Proyectos de Asociación Público-Privada del Segundo Semestre del año 2024** referente a la planeación y ejecución de la Construcción, Equipamiento, Conservación y Mantenimiento de Centros de impartición de Justicia (Ciudades Judiciales) en distintos municipios del Estado; puesto que, es menester cumplir con las obligaciones adquiridas como Ente Público.

Sin más por el momento, agradezco de antemano la atención brindada al presente; asimismo me despido reiterándole la seguridad de mi más distinguida consideración y respeto.

ATENTAMENTE

**MTRA. DIANA ADIVEDI CRUZ VILLEGAS**  
**DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA  
DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**

C.c.p. MAGDA. LISBETH AURELIA JIMÉNEZ AGUIRRE. Presidenta del H. Tribunal Superior de Justicia y del Consejo de la Judicatura del PJEV. PRESENTE. Para su superior conocimiento.

C.c.p. MTRA. PAULINA OCHOLA LARA. Contralora del Poder Judicial del Estado de Veracruz. PRESENTE. Para su conocimiento.

C.c.p. MTRA. ROSA IMELDA RODRÍGUEZ ZAMORA. Subdirectora de Recursos Materiales de la DGA del Consejo de la Judicatura del PJEV. PRESENTE. Mismo fin.

C.c.p. Archivo.  
DACV/RIRZ/ISH/msgo



X

33 hgg  
amx



ACUSE DE DOCUMENTO RECIBIDO

Fecha de Acuse: 17/01/2025

FOLIO DE RECIBIDO: 00116/2025      FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN: 17/ENERO/2025 - 01:23 pm  
TIPO DE DOCUMENTO: C.C.P.      # DE OFICIO: DGA/0045/2025      # DE ANEXOS: 1  
ASUNTO: PARA CONOCIMIENTO ENTREGA DEL SEGUNDO REPORTE SEMESTRAL 2024 CIUDADES JUDICIALES APP.  
DIRIGIDO A: MAGDA LISBETH AURELIA JIMENEZ AGUIRRE



REMITENTE

- LIC.(A) DIANA ADIVEDH CRUZ VILLEGAS
- DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION, XALAPA
- DIRECTORA

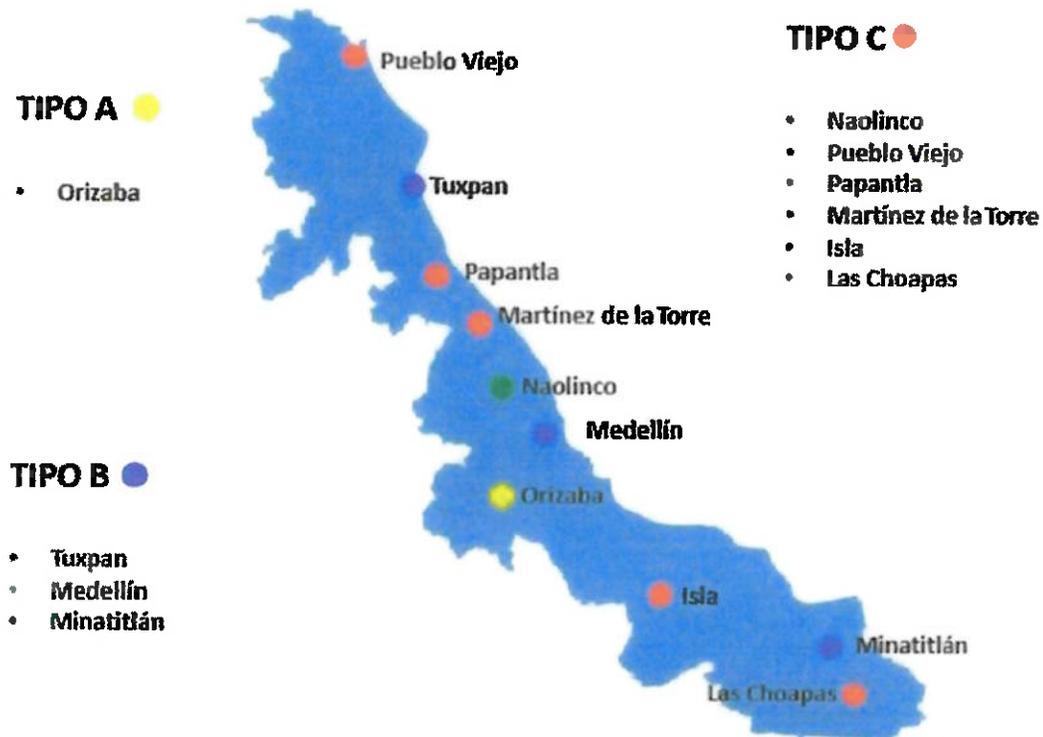
RECIBIÓ: \_\_\_\_\_ No de Hojas: 1

LIC.(A) CARILU MARTINEZ HERRERA

## REPORTE DEL AVANCE QUE GUARDAN LOS PROYECTOS DE ASOCIACIÓN PÚBLICO-PRIVADA PARA LLEVAR A CABO LA CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CIUDADES JUDICIALES BAJO EL ESQUEMA APP.

Con fundamento en el artículo 19 de la Ley de Asociaciones Público-Privadas para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; artículos 1º al 7º del Decreto número 624 (Uno de los Decretos de Creación del proyecto bajo el esquema APP) publicado en la Gaceta Oficial del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, de fecha 7 de febrero de 2018, se presenta el Segundo Informe Semestral correspondiente al periodo comprendido del 01 de julio al 31 de diciembre de 2024, relativo al *Avance que Guardan los Proyectos de Asociación Público-referente a la Construcción, Equipamiento, Conservación y Mantenimiento* de las 10 Ciudades Judiciales vigentes en los diferentes municipios de la entidad del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

### Ubicación Ciudades Judiciales por Tipo

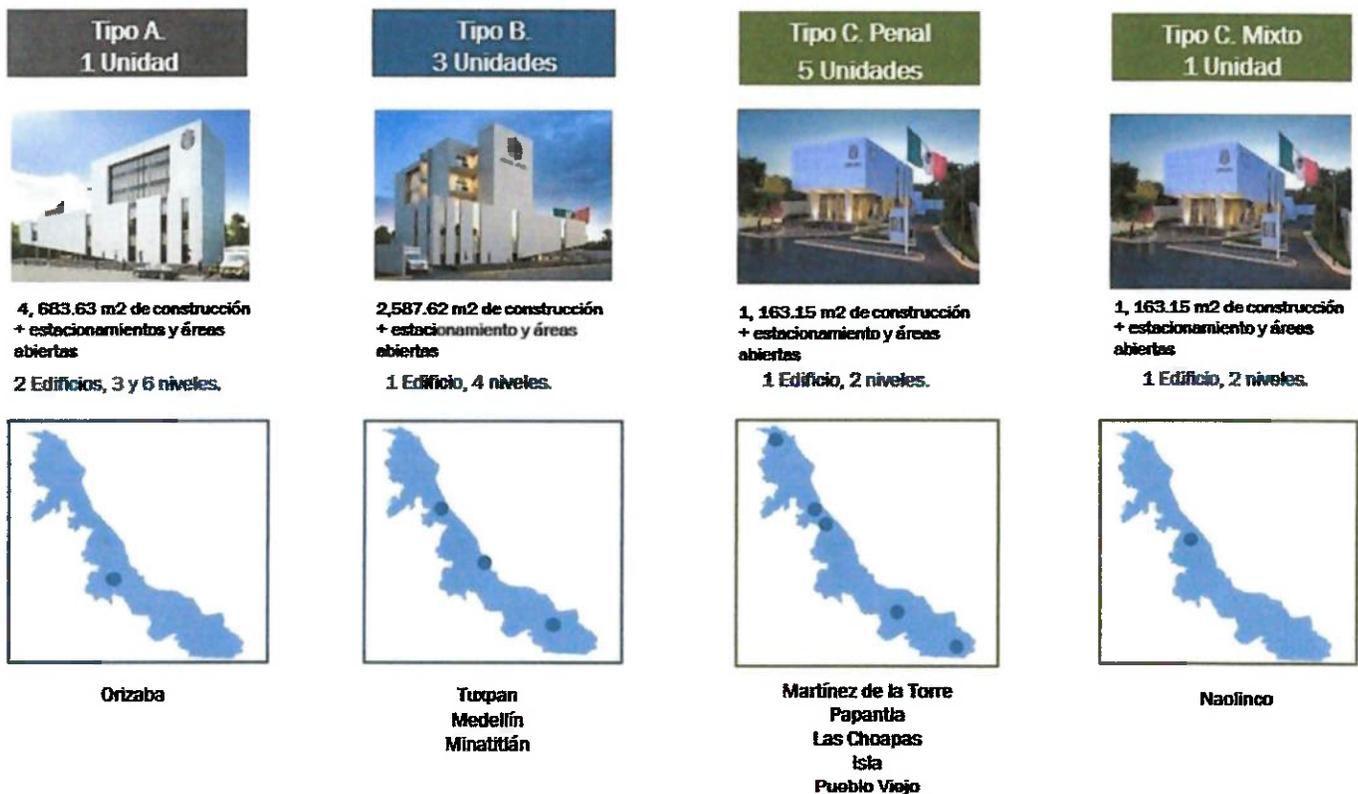


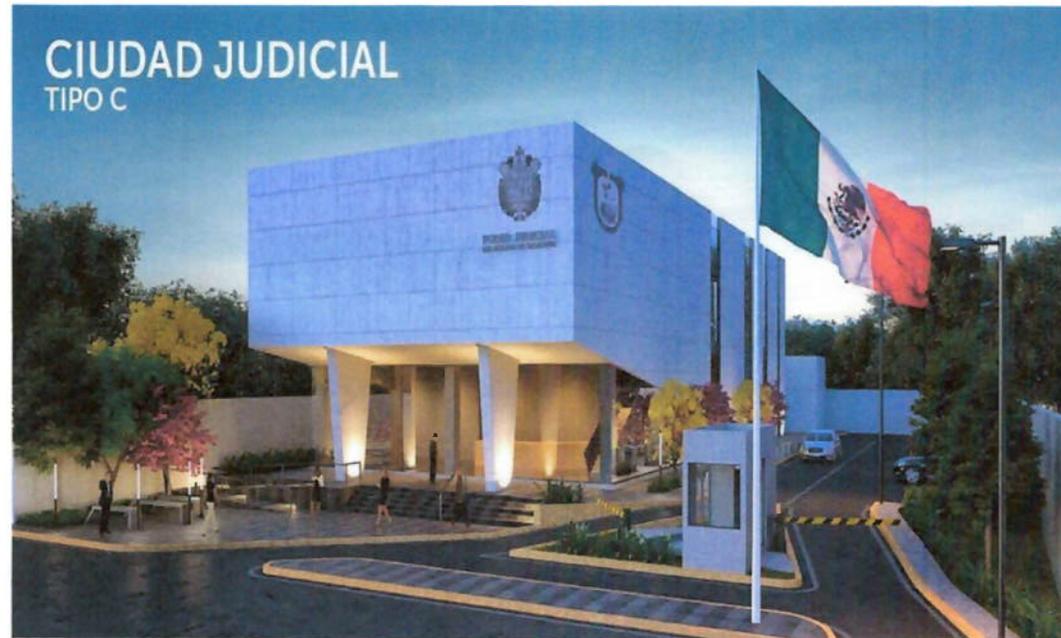
*\*Imagen ilustrativa, son las Ciudades Judiciales bajo el esquema APP vigentes en el Estado de Veracruz.*

La planeación y ejecución de la Construcción, Equipamiento, Conservación y Mantenimiento de diez (actualmente vigentes) Centros de Impartición de justicia (Ciudades Judiciales) del Poder Judicial, de las cuales, ocho se encuentran en funcionamiento, cuentan, según se requiera (de acuerdo al proyecto): Juzgados, Salas de Juicios Orales, Centros de Mediación y Convivencia Familiar, Central de Actuarios, Oficialía de Partes en común, Defensoría de Oficio, Auditorios, Estancias Infantiles y Administración General.

Se edificaron en diversos municipios a lo largo del Estado, ubicándolas en función de la demanda, permeabilidad y facilidad, entre otros factores identificados por el Poder Judicial del Estado de Veracruz, para dotar de la infraestructura adecuada para la impartición de justicia; lo que coadyuvará a una mejor atención y resolución de los procesos judiciales, al mismo tiempo que se puedan generar eficiencias presupuestales y una disminución de desplazamientos en el contexto de los procesos judiciales, al mismo tiempo, que se mejora el entorno urbano.

**ESTATUS 10 CENTROS DE IMPARTICIÓN DE JUSTICIA (CIUDADES JUDICIALES) VIGENTES**





• **OBRAS TERMINADAS.**

CENTRO DE IMPARTICIÓN DE JUSTICIA	TIPO	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	INSTANCIAS
Centro de Impartición de Justicia (Ciudad Judicial) del Poder Judicial ubicado en el municipio de <b>Martínez de la Torre, Ver.</b>	C Penal	04/12/2020	<ul style="list-style-type: none"> <li>Juzgado Laboral de Primera Instancia</li> <li>Juzgado Cuarto de Primera Instancia Especializado en Materia Familiar</li> <li>Juzgado Segundo de Primera Instancia</li> <li>Centro de Convivencia Familiar</li> </ul>
Centro de Impartición de Justicia (Ciudad Judicial) del Poder Judicial ubicado en el municipio de <b>Papantla, Ver.</b>	C Penal	04/12/2020	<ul style="list-style-type: none"> <li>Juzgado de Proceso y Procedimiento Penal Oral</li> <li>Juzgado Segundo de Primera Instancia</li> <li>Centro de Convivencia Familiar</li> </ul>
Centro de Impartición de Justicia (Ciudad Judicial) del Poder Judicial ubicado en el municipio de <b>Medellín, Ver.</b>	B	10/02/2021	<ul style="list-style-type: none"> <li>Juzgado Primero de Primera Instancia</li> <li>Juzgado Primero de Primera Instancia Distrito Veracruz con residencia en Medellín</li> <li>Juzgado de Proceso y Procedimiento Penal Oral Distrito Veracruz con residencia en Medellín</li> <li>Juzgado Vigésimo Laboral de Primera Instancia Distrito Veracruz con residencia en Medellín</li> <li>Centro Estatal de Justicia Alternativa, sede Medellín</li> <li>Juzgado Municipal de Medellín de Bravo</li> </ul>
Centro de Impartición de Justicia (Ciudad Judicial) del Poder Judicial ubicado en el municipio de <b>Tuxpan, Ver.</b>	B	01/10/2021	<ul style="list-style-type: none"> <li>Juzgado Laboral de Primera Instancia</li> <li>Juzgado Cuarto de Primera Instancia Especializado en Materia Familiar</li> <li>Juzgado Segundo de Primera Instancia</li> <li>Centro de Convivencia Familiar</li> </ul>
Centro de Impartición de Justicia (Ciudad Judicial) del Poder Judicial ubicado en el municipio de <b>Naolinco, Ver.</b>	C Mixto	10/02/2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>Juzgado Primero de Primera Instancia</li> <li>Juzgado Municipal de Naolinco</li> </ul>
Centro de Impartición de Justicia (Ciudad Judicial) del Poder Judicial ubicado en el municipio de <b>Las Choapas, Ver.</b>	C Penal	09/03/2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>Juzgado de Proceso y Procedimiento Penal Oral</li> <li>Juzgado Municipal de Las Choapas</li> </ul>
Centro de Impartición de Justicia (Ciudad Judicial) del Poder Judicial ubicado en el municipio <b>Isla, Ver.</b>	C Penal	22/08/2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>Juzgado de Proceso y Procedimiento Penal Oral Distrito San Andrés Tuxtla, con residencia en Isla</li> <li>Juzgado Cuarto de Primera Instancia Especializado en Materia Familiar Distrito San Andrés Tuxtla con residencia en Isla</li> <li>Juzgado Municipal de Isla</li> </ul>
Centro de Impartición de Justicia (Ciudad Judicial) del Poder Judicial ubicado en el municipio de <b>Pueblo Viejo, Ver.</b>	C Penal	25/08/2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>Juzgado de Proceso y Procedimiento Penal Oral Distrito Pánuco</li> <li>Juzgado Municipal de Pueblo Viejo</li> </ul>

• OBRAS EN PROCESO.

CENTRO DE IMPARTICIÓN DE JUSTICIA	TIPO	LAPSO	AVANCE DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO
Centro de Impartición de Justicia (Ciudad Judicial) del Poder Judicial ubicado en el municipio de <b>Orizaba</b> , Ver.	A	29 AL 31 DE ENERO 2024	5.37%
		01 AL 29 FEBRERO 2024	18.72%
		01 AL 31 DE MARZO 2024	22.38%
		01 AL 30 DE ABRIL 2024	26.45%
		01 AL 31 DE MAYO 2024	30.24%
		01 AL 30 DE JUNIO 2024	33.70%
		01 AL 31 DE JULIO 2024	37.12%
		01 AL 31 DE AGOSTO 2024	49.91%
		01 AL 30 DE SEPTIEMBRE 2024	59.50%
		01 AL 31 DE OCTUBRE 2024	73.72%
		01 AL 30 DE NOVIEMBRE 2024	86.84%
01 AL 31 DE DICIEMBRE 2024	91.99%		
Centro de Impartición de Justicia (Ciudad Judicial) del Poder Judicial ubicado en el municipio de <b>Minatitlán</b> , Ver.	B	29 AL 31 DE ENERO 2024	5.13%
		01 AL 29 FEBRERO 2024	8.46%
		01 AL 31 DE MARZO 2024	14.76%
		01 AL 30 DE ABRIL 2024	19.47%
		01 AL 31 DE MAYO 2024	23.47%
		01 AL 30 DE JUNIO 2024	26.21%
		01 AL 31 DE JULIO 2024	30.13%
		01 AL 31 DE AGOSTO 2024	44.08%
		01 AL 30 DE SEPTIEMBRE 2024	56.08%
		01 AL 31 DE OCTUBRE 2024	69.43%
		01 AL 30 DE NOVIEMBRE 2024	80.40%
01 AL 31 DE DICIEMBRE 2024	86.30%		

\*Basado en los Reportes de Construcción y Equipamiento que entrega el Contratista al PJEV e Ingeniero Independiente.

Con fundamento en la Cláusula Sexta. "Construcción y Equipamiento de las Obras" de los Contratos Individuales de APP de las Ciudades Judiciales en comento, se estipula que la duración de la etapa de Construcción y Equipamiento será por 12 (doce) meses<sup>1</sup>, contados a partir de la fecha de inicio de las obras; sin embargo, de encontrarse incompletas las obras o no cumplir con el Proyecto Ejecutivo, se establece que el Poder Judicial otorgará al Contratista un lapso de 3 (tres) meses para subsanar los errores o conceptos faltantes<sup>2</sup>. Una vez concluida la etapa de Construcción y Equipamiento, se dará inicio a la etapa de Conservación y Mantenimiento, durando (contractualmente) hasta el año 2046<sup>3</sup>.

Bajo el mismo tenor, se realiza el seguimiento al avance de la etapa de Construcción y Equipamiento de los Centros de impartición de justicia (Ciudades Judiciales) en los municipios de Orizaba (Tipo A) y Minatitlán (Tipo B).

Asimismo, personal técnico de este Poder Judicial realiza en conjunto con el Ingeniero Independiente, la supervisión de las obras, para constatar en que lo reportado por el Contratista concuerde con lo supervisado por dichas figuras contractuales.

<sup>1</sup> Se comenzó la etapa de Construcción y Equipamiento el 29 de enero de 2024, basado en ello, se concluirían las obras el 29 de enero de 2025.

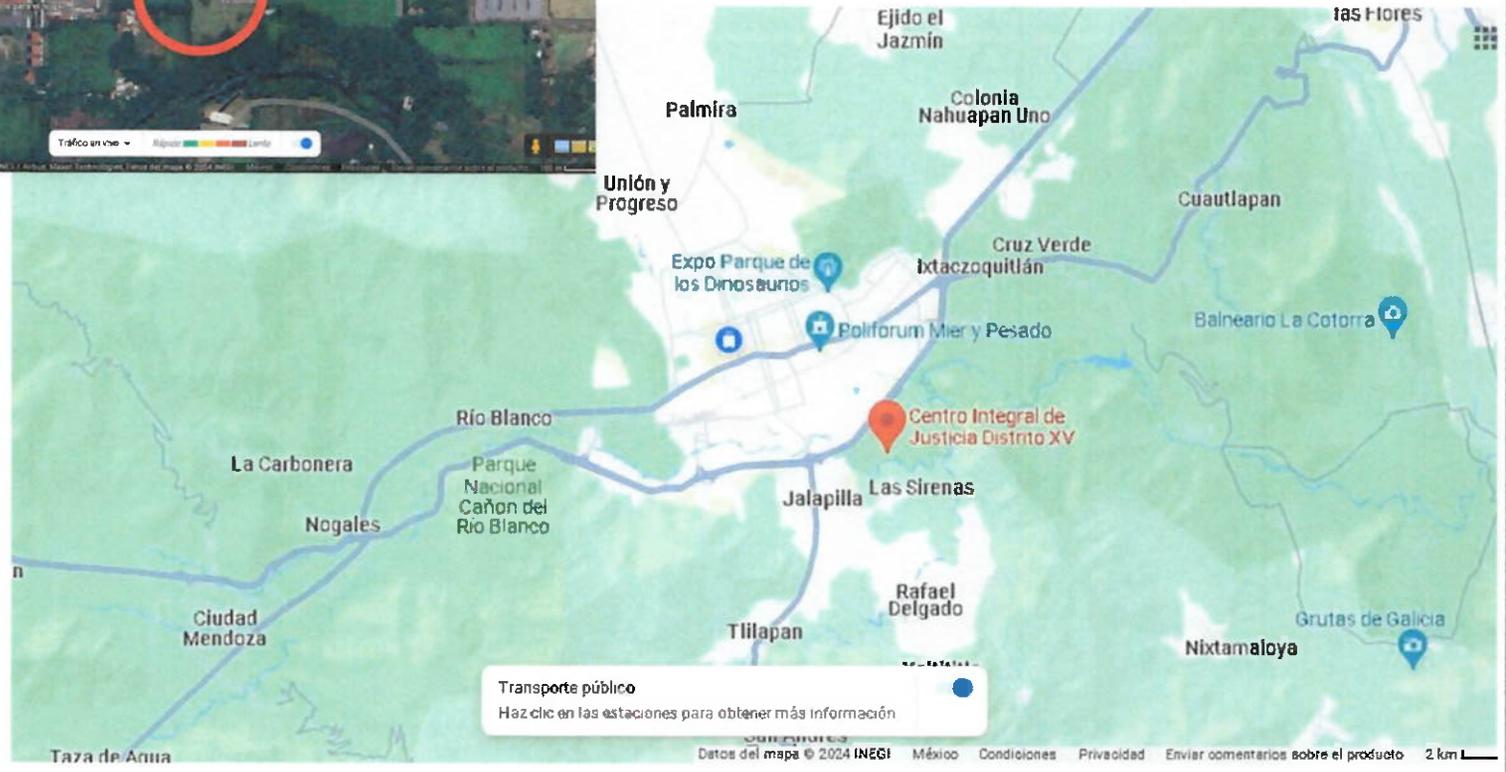
<sup>2</sup> Contenido en la cláusula 6.5 "Terminación de las Obras", tercer párrafo, parte *in fine*, de los diez Contratos Individuales APP vigentes.

<sup>3</sup> Estipulado en la cláusula 3.1 "Vigencia del Contrato", de los Contratos Individuales APP de las Ciudades Judiciales en comento.

<b>CIUDAD JUDICIAL ORIZABA</b>	<b>INFORME:</b>	<b>SEGUNDO SEMESTRE 2024</b>	<b>PERIODO:</b>	<b>01 de JULIO al 31 de DICIEMBRE</b>
--------------------------------	-----------------	------------------------------	-----------------	---------------------------------------



**Dirección: Prolongación de Calle Jalapilla No. 1275 Col. Rincón Grande Sur, C.P. 94390. Municipio de Orizaba, Ver.**



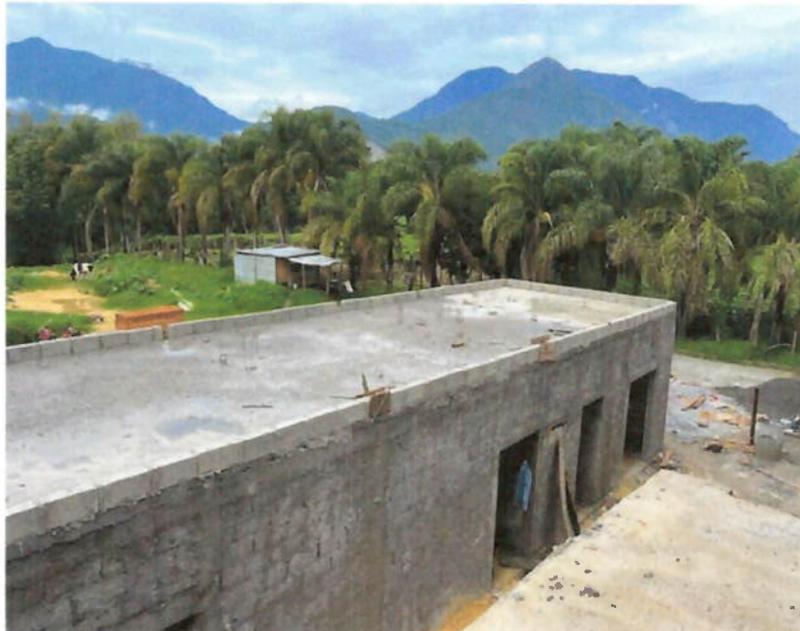
CIUDAD JUDICIAL ORIZABA

INFORME:

SEGUNDO SEMESTRE 2024

PERIODO:

01 AL 31 DE JULIO



**CONSTRUCCIÓN DEL CUARTO DE MÁQUINAS**



**CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO "B"**



**CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO "B" Y CONSTRUCCIÓN DE  
PUENTE DE CONEXIÓN DE EDIFICIOS**



**CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO "A"**

CIUDAD JUDICIAL ORIZABA

INFORME:

SEGUNDO SEMESTRE 2024

PERIODO:

01 AL 31 DE AGOSTO



**INSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIRE  
ACONDICIONADO**



**INSTALACIÓN DE BASTIDORES PARA MUROS  
DE PANELES PREFABRICADOS**



**INSTALACIÓN DE BASTIDORES PARA MUROS DE  
PANELES PREFABRICADOS EN EDIFICIO "A"**



**INSTALACIÓN DE BASTIDORES PARA MUROS DE  
PANELES PREFABRICADOS EN EDIFICIO "A"**

CIUDAD JUDICIAL ORIZABA

INFORME:

SEGUNDO SEMESTRE 2024

PERIODO:

01 AL 30 DE SEPTIEMBRE



**CONSTRUCCIÓN DE MURO PRETIL**



**INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE AIRE  
ACONDICIONADO Y SISTEMA SANITARIO**



**CONSTRUCCIÓN DE MURO PRETIL**



**COLOCACIÓN DE PISO**

CIUDAD JUDICIAL ORIZABA

INFORME:

SEGUNDO SEMESTRE 2024

PERIODO:

01 AL 31 DE OCTUBRE



**INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS, ELÉCTRICO  
Y AIRE ACONDICIONADO**



**INSTALACIÓN SANITARIA**



**CONSTRUCCIÓN DE MURO PRETIL**

<b>CIUDAD JUDICIAL ORIZABA</b>	<b>INFORME:</b>	<b>SEGUNDO SEMESTRE 2024</b>	<b>PERIODO:</b>	<b>01 AL 30 DE NOVIEMBRE</b>
--------------------------------	-----------------	------------------------------	-----------------	------------------------------



**CAPA DE PINTURA**



**ACABADOS**



**APLANADO EN CUARTOS DE MÁQUINAS**



**MUROS CON PANELES PREFABRICADOS**

CIUDAD JUDICIAL ORIZABA

INFORME:

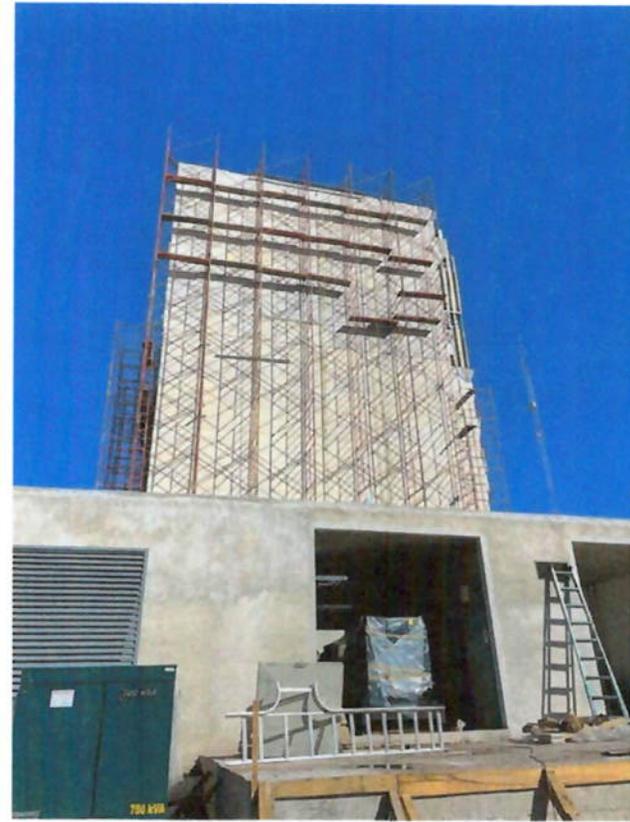
SEGUNDO SEMESTRE 2024

PERIODO:

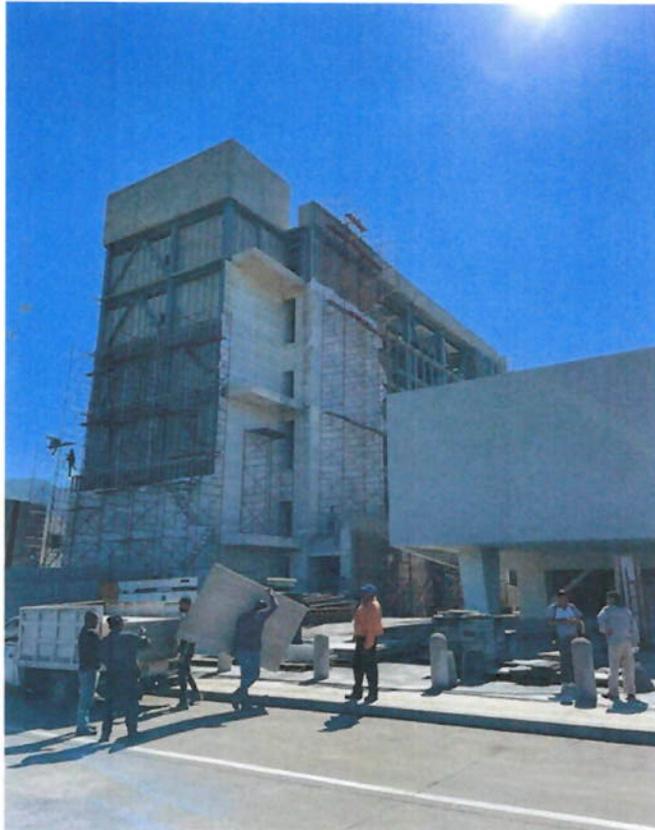
01 AL 31 DE DICIEMBRE



**ACABADOS EN EDIFICIO "B"**

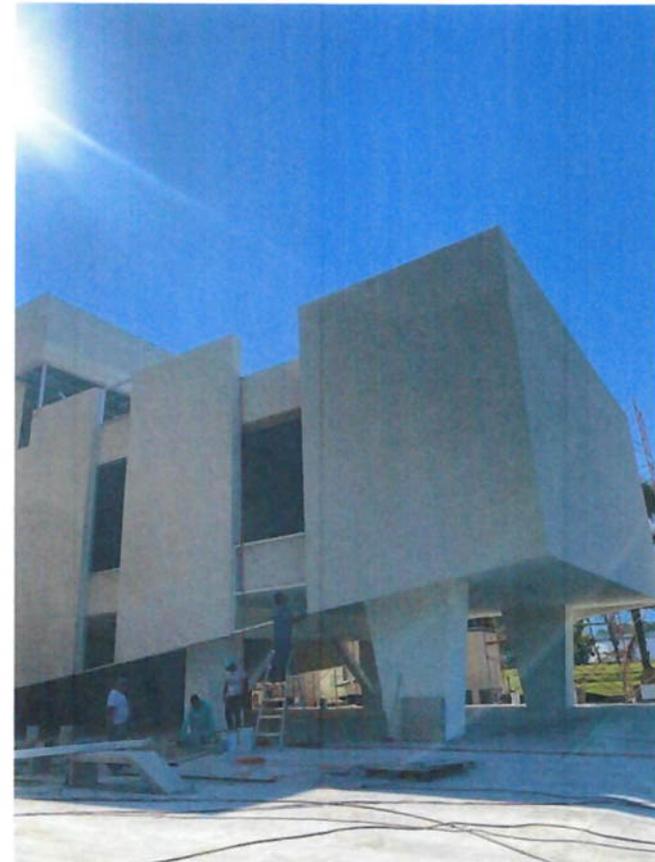


**ACABADOS EN FACHADA EDIFICIO "A"**



**COLOCACIÓN DE ACABADOS**

**PINTURA EN FACHADA**



### SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURA



### COLOCACIÓN DE PLAFÓN RETICULADO

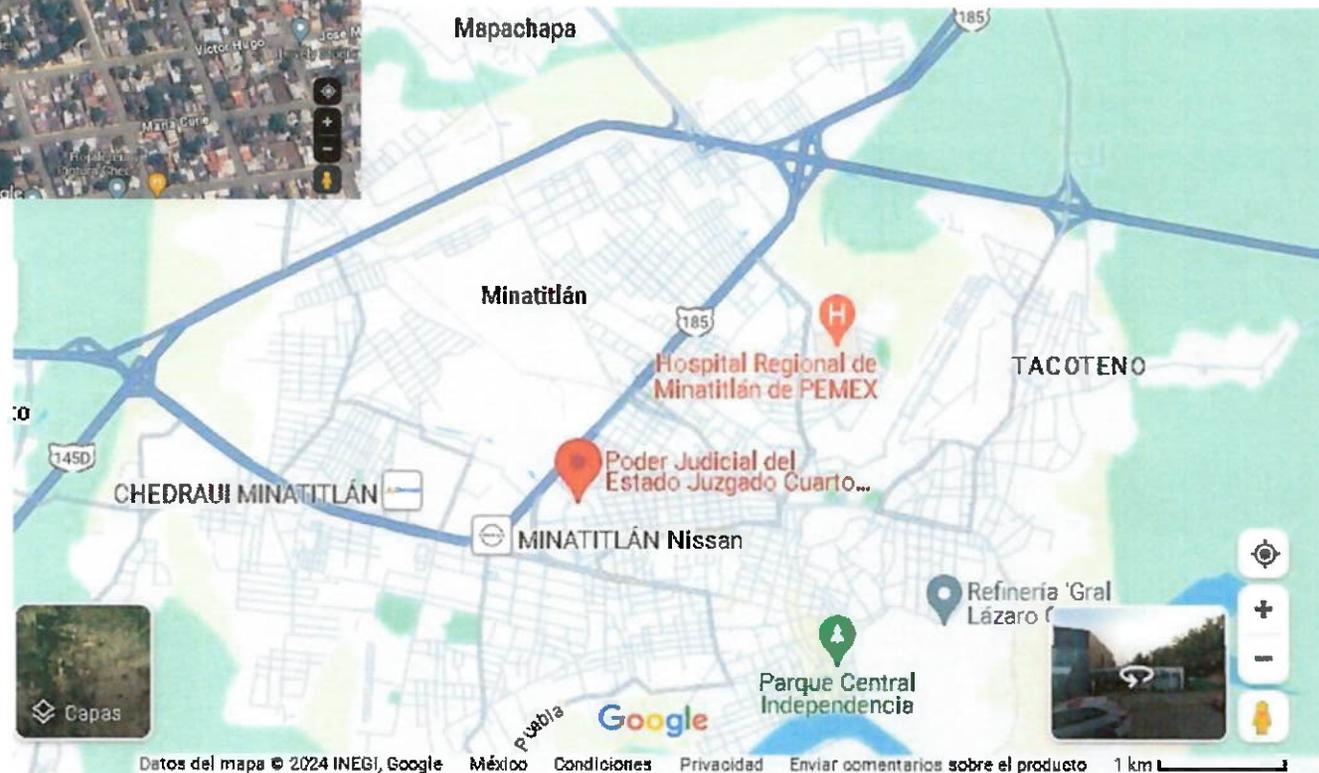


### COLOCACIÓN DE PLAFÓN LISO

<b>CIUDAD JUDICIAL MINATITLÁN</b>	<b>INFORME:</b>	<b>SEGUNDO SEMESTRE 2024</b>	<b>PERIODO:</b>	<b>2do SMESTRE 2024</b> <b>01 JULIO-31 DICIEMBRE</b>
-----------------------------------	-----------------	------------------------------	-----------------	---



**Dirección: Calle Valparaíso No. 19, Esquina Lisboa, Col. Nueva Mina Norte, C.P. 96760. Municipio de Minatitlán, Ver.**



CIUDAD JUDICIAL MINATITLÁN

INFORME:

SEGUNDO SEMESTRE 2024

PERIODO:

01 AL 31 DE JULIO



**COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA DE ACERO**



**COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA DE ACERO**

<b>CIUDAD JUDICIAL MINATITLÁN</b>	<b>INFORME:</b>	<b>SEGUNDO SEMESTRE 2024</b>	<b>PERIODO:</b>	<b>01 AL 31 DE AGOSTO</b>
---------------------------------------	-----------------	------------------------------	-----------------	---------------------------



### COLOCACIÓN DE LOSACERO



**COLADO DE CAPA DE COMPRESIÓN EN LOSA DE ENTREPISO**

**CIUDAD JUDICIAL  
MINATITLÁN**

**INFORME:**

**SEGUNDO SEMESTRE 2024**

**PERIODO:**

**01 AL 30 DE SEPTIEMBRE**



**CONSTRUCCIÓN DE MURO PRETIL**



**COLADO DE CAPA DE COMPRESIÓN EN LOSA DE AZOTEA**

<b>CIUDAD JUDICIAL MINATITLÁN</b>	<b>INFORME:</b>	<b>SEGUNDO SEMESTRE 2024</b>	<b>PERIODO:</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE</b>
---------------------------------------	-----------------	------------------------------	-----------------	----------------------------



**CONSTRUCCIÓN DE MUROS A BASE DE PANELES PREFABRICADOS**



**INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO**

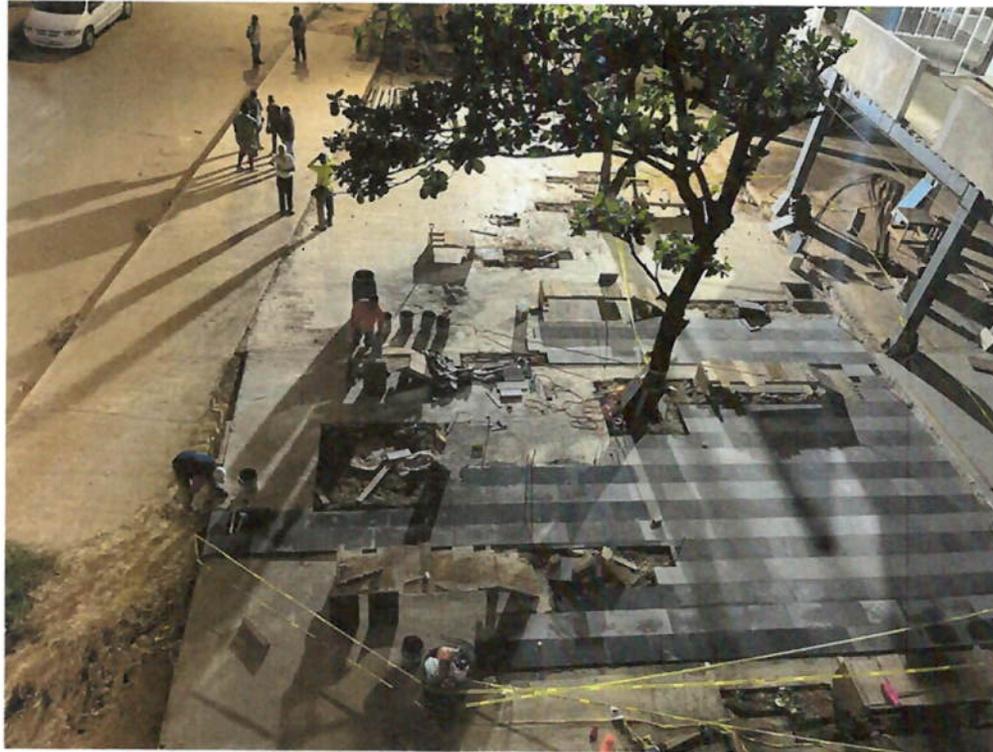


**CONSTRUCCIÓN DE MURO PRETEL**

<b>CIUDAD JUDICIAL MINATITLÁN</b>	<b>INFORME:</b>	<b>SEGUNDO SEMESTRE 2024</b>	<b>PERIODO:</b>	<b>01 AL 30 DE NOVIEMBRE</b>
---------------------------------------	-----------------	------------------------------	-----------------	------------------------------



**CONSTRUCCIÓN DE MUROS A BASE DE PANELES PREFABRICADOS**



**SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO DE  
RECINTO LAMINADO**

<b>CIUDAD JUDICIAL MINATITLÁN</b>	<b>INFORME:</b>	<b>SEGUNDO SEMESTRE 2024</b>	<b>PERIODO:</b>	<b>01 AL 31 DE DICIEMBRE</b>
---------------------------------------	-----------------	------------------------------	-----------------	------------------------------

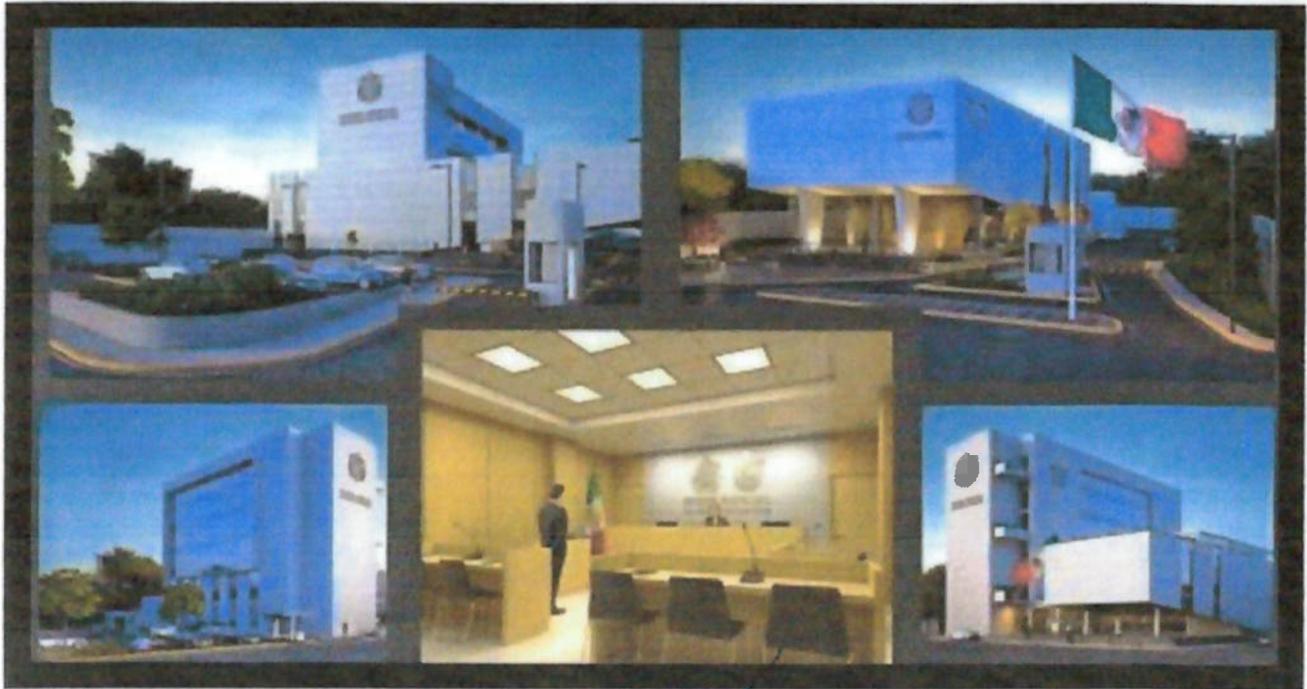


**CONSTRUCCIÓN DE MUROS A BASE DE PANELES  
PREFABRICADOS**

<b>CIUDAD JUDICIAL MINATITLÁN</b>	<b>INFORME:</b>	<b>SEGUNDO SEMESTRE 2024</b>	<b>PERIODO:</b>	<b>01 AL 31 DE DICIEMBRE</b>
---------------------------------------	-----------------	------------------------------	-----------------	------------------------------



**CONSTRUCCIÓN DE MUROS A BASE DE PANELES  
PREFABRICADOS**



**AUTORIZO**

  
**MTRA. DIANA ADIVEDI CRUZ VILLEGAS**  
**TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DEL CONSEJO DE LA**  
**JUDICATURA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA**  
**LLAVE**

**VERIFICÓ**

  
**MTRA. ROSA IMELDA RODRÍGUEZ ZAMORA**  
**TITULAR DE LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS**  
**MATERIALES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE**  
**ADMINISTRACIÓN DEL CONSEJO DE LA**  
**JUDICATURA**

**ELABORÓ**

  
**ARQ. ISXI SUÁREZ HERNÁNDEZ**  
**TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE**  
**INFRAESTRUCTURA Y SUPERVISIÓN DE OBRA**  
**DE LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS**  
**MATERIALES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE**  
**ADMINISTRACIÓN DEL CONSEJO DE LA**  
**JUDICATURA**